



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το 51^ο πρακτικό
συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: «Έγκριση του Ταμειακού Απολογισμού και Ισολογισμού οικονομικού έτους 2024 του Κληροδοτήματος «Φερενίκης Καλούδη»»

Αριθμός Απόφασης: 1471/2025

Στα Ιωάννινα, σήμερα την **23-12-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00**, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιωαννιτών σε διά ζώσης τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου «Αθανάσιος Τσακάλωφ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. **88185/19-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γιωτίτσα Θωμά, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή των Δημοτικών Συμβούλων για τη λήψη αποφάσεων, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Δημοτικής Επιτροπής δήλωσαν παρόντα επτά (7) μέλη, με τον κ. Μπούτση Δημήτριο να αντικαθιστά τον κ. Χρυσοστόμου Ευθύμιο, ήτοι:

Παρόντες

1. Γιωτίτσας Θωμάς
2. Σίντος Στέφανος
3. Μπούτσης Δημήτριος
4. Γκόγκος Κωνσταντίνος
5. Γιώτη Γεωργία
6. Τάτσης Χρήστος
7. Αρλέτος Γεώργιος

Απόντες

1. Μάντζιος Στέφανος
2. Ακονίδου Ελένη

Την τήρηση των πρακτικών ανέλαβε η υπάλληλος Βαρέση Αφροδίτη.

Ο Πρόεδρος κ. Γιωτίτσας Θωμάς, στο ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση του Τμήματος Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή ως όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου, στην διοίκηση και διαχείριση του οποίου ανήκει και το κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδοτήμα Φερενίκης Καλούδη», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και σε συνδυασμό με το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ αρ. 185/Α' /10.09.2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, είναι αρμόδια να εγκρίνει τον απολογισμό εσόδων - εξόδων καθώς και τον ισολογισμό οικονομικού έτους 2024 του ανωτέρω κληροδοτήματος, ο οποίος με βάση τα οικονομικά στοιχεία της υπηρεσίας ανακεφαλαιωτικά εμφανίζει τα παρακάτω :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΦΕΡΕΝΙΚΗΣ ΚΑΛΟΥΔΗ

Οικονομικό Έτος: 2024
Ημ/νία Εκτύπωσης: 15/12/2025

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Κωδικός Λογαριασμού	Περιγραφή	Εγκεκριμένος	Αναμορφωθείς Σύνολο	Διαμορφωμένος Σύνολο	Βεβαιωθέντα Σύνολο	Διαγραφές Παραγραφές Σύνολο	Τελικά Βεβαιωθέντα Σύνολο	Εισπραχθέντα Σύνολο
06	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	44.754,13	0,00	44.754,13	35.743,13	0,00	35.743,13	35.743,13
06.01	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	44.754,13	0,00	44.754,13	35.743,13	0,00	35.743,13	35.743,13
06.01.01	Κατάθεση στην ΕΤΕ (όπως ορίζει η διαθήκη από τους τόκους της οποίας εκπληρώνεται η βούληση της διαθέτορας)	35.743,13	0,00	35.743,13	35.743,13	0,00	35.743,13	35.743,13
06.01.02	Τόκοι στη λήξη της κατάθεσης	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06.01.03	Λοιπά έσοδα από μισθώματα (προβλέπονται από τυχόν αξιοποίηση του ακινήτου)	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06.01.04	Τόκοι καταθέσεων Ε.Τ.Ε. προβλέπονται	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06.01.05	Έσοδα από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη διάθεση του 20% των εσόδων από μισθώματα του Κληροδοτήματος Ελευθερίας Μπάρκα έτους 2023.	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Γενικά Σύνολα :	44.754,13	0,00	44.754,13	35.743,13	0,00	35.743,13	35.743,13
	Προϋποθετικό Σύνολο :	44.754,13	0,00	44.754,13	35.743,13	0,00	35.743,13	35.743,13

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΦΕΡΕΝΙΚΗΣ ΚΑΛΟΥΔΗ

Οικονομικό Έτος: 202
Ημ/νία Εκτύπωσης: 15/

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Κωδικός Λογαριασμού	Περιγραφή	Εγκεκριμένος	Αναμορφωθείς Σύνολο	Διαμορφωμένος Σύνολο	Ενταλθέντα Σύνολο	Πληρωθέντα Σύνολο
02	ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	44.754,13	0,00	44.754,13	435,80	435,80
02.01	ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	7.700,00	0,00	7.700,00	435,80	435,80
02.01.01	Αμοιβές τρίτων	1.000,00	0,00	1.000,00	136,40	136,40
02.01.02	Δαπάνες κοινοχρήστων λογαριασμών κενών γραφείων-καταστημάτων και λοιπές δαπάνες λογαριασμών κοινής ωφέλειας (ύδρευση, Δ.Ε.Η. κλπ)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00
02.01.03	Ανακαινίσεις, Συντηρήσεις & Επισκευές κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων ακινήτων κληροδοτήματος	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00
02.01.04	Λοιπές δαπάνες ακινήτων (απολυμνώσεις, μυσκτονίες, απεντομώσεις, καθαριότητα χώρων, κ.λ.π.)	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00
02.01.05	Φόροι και Τέλη (φόρος εισοδήματος, προκαταβολή φόρου, χαρτόσημο μισθωμάτων, ΕΤΑΚ, φόρος τόκων ΕΤΕ, φόρος Ακινήτων - ΕΝΦΙΑ, προμήθειες τραπεζών, έκτακτες εισφορές, τέλος Μητρώου Κοινοφελών Περιουσιών 5 0/00 κ.λ.π.)	1.000,00	0,00	1.000,00	39,00	39,00
02.01.06	Μίσθωση θυρίδας Εθνικής Τράπεζας για τη φύλαξη των κοσμημάτων του Κληροδοτήματος Φερενίκης Καλούδη	500,00	0,00	500,00	260,40	260,40
02.02	Εκτέλεση σκοπού διαθήκης	36.036,70	0,00	36.036,70	0,00	0,00
02.02.01	Συντήρηση και λειτουργία παλαιάς παραδοσιακής οικίας επί της οδού Αρχιμανδρείου 5 στα Ιωάννινα. (εκτέλεση σκοπού κληροδοτήματος).	4.500,00	0,00	4.500,00	0,00	0,00
02.02.02	Κεφάλαιο Διαθήκης	31.536,70	0,00	31.536,70	0,00	0,00
02.03	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	1.017,43	0,00	1.017,43	0,00	0,00
02.03.01	Αποθεματικό	1.017,43	0,00	1.017,43	0,00	0,00
	Γενικά Σύνολα :	44.754,13	0,00	44.754,13	435,80	435,80
	Προϋποθετικό Σύνολο :	44.754,13	0,00	44.754,13	435,80	435,80



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΦΕΡΕΝΙΚΗΣ ΚΑΛΟΥΔΗ
ΤΜΗΜΑ: _____

Ταχ. Διεύθυνση: Ιωάννινα
Τ.Κ.:
Τηλ.:
FAX:
Πληρ.:

ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Από 01/01/2024 έως 31/12/2024

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΠΑΡΑΓΡΑΦΕΣ ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ
Χωρίς Ταμειακή Κατηγορία	9.011,00	0,00		0,00	0,00
Χρηματικό Υπόλοιπο	35.743,13	35.743,13		35.743,13	0,00
Σύνολο Εσόδων:	44.754,13	35.743,13		35.743,13	0,00

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ	ΕΝΤΑΛΛΟΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ
Χωρίς Ταμειακή Κατηγορία	44.754,13		435,80	0,00
Σύνολο Εξόδων :	44.754,13		435,80	0,00

Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης διαμόρφωση: **35.743,13**

Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης εισπραξη: **35.743,13**

Χρηματικό υπόλοιπο τρέχουσας χρήσης: **35.307,33**

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ "ΦΕΡΕΝΙΚΗΣ ΚΑΛΟΥΔΗ"					ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	
(Ποσά σε Ευρώ)						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2024			ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Χρήσεως 2024	
	Άλλα Κτήσεως	Ακινήσεις	Αυτοκτ. Άλλα	Α. ΙΣΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Γ. Κεφάλαια		
Ένομιμα Ακ/σεις				Ίδια Κεφάλαια	0,00	
1. Γηπέδα-Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	Π.Αποθεματικό Κεφάλαια	0,00	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	Αποθεματικό Κατασκευαστ.	0,00	
Σύνολο Ακινήτων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	Υ. Αποαλέγαστα Εξ Νέου		
Σύνολο Πάγιοι Ένεργητικά	0,00			Υπόλοιπο Κερδών Χρήσεως εν τω	35.307,33	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων	<u>35.307,33</u>	
Α. Απαιτήσεις				Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Απαιτήσεις Από Πώληση Αγαθών και υπηρεσιών			0,00	Π. Προαγορευόμενες Υποχρεώσεις		
5. Κρεσστές Διαφορές			0,00	1. Προμηθευτές	0,00	
6. Άλλοι Διαφορετικοί Πρωκ. Και πιστώσεις			0,00	2. Συναγές	0,00	
Π. Διαθέσιμα				Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>0,00</u>	
1. Ταμείο			0,00	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΗΤΩΝ	<u>35.307,33</u>	
3. Καταθέσεις Τράπεζας και Προσώπων			<u>35.307,33</u>			
Σύνολο Κυκλοφορούντων Ένεργητικών	<u>35.307,33</u>					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΩΝ	<u>35.307,33</u>					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ					ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ)						
	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2024				Ποσά Χρήσεως 2024	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΔΙΜΕΤΑΛΛΕΣΙΩΝ				Καθαρά Αποαλέγαστα (Στοιχ.) Χρήσεως	-435,80	
Κέρδος έσοδων			0,00	(+/-) Υπόλοιπο Αποαλεγκμένων Πρ. Χρήσεων	35.743,13	
Μείον: Κέρδος συνόλων και υπηρεσιών			0,00	Αποαλέγαστα Προς διάθεση	<u>35.307,33</u>	
Μετά αποαλέγαστα (χρόνια/ετή) ομαλοποιήσεων			0,00	Η διάθεση των Κερδών γίνεται ως εξής:		
Μείον: Άλλα έσοδα			0,00	Αποθεματικό	0,00	
Σύνολο	0,00			Υπόλοιπο Εξ Νέου	35.307,33	
ΠΕΙΘΩ: 1. Έσοδα διακίνησης Αποαλέγαστων	136,40					
2 Έσοδα Αποαλέγαστων Αποθεματικών	299,40		435,80			
Μη-μό αποαλέγαστα εκμεταλλεύσεως			-435,80			
ΠΕΙΘΩ: 4. Πρωτογενή έσοδα και συναφή έσοδα	0,00		0,00			
ΠΕΙΘΩ: 5. Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα	0,00		0,00			
Όλοι αποαλέγαστα εκμεταλλεύσεως			435,80			
ΠΕΙΘΩ: 6. ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ				Αποδοτέοι κ. Γεώργιος		
1 Έσοδα και ανάγκες έσοδα	0,00			Επιτροπή Εξ Εμβόλων		
2 Έσοδα προσαρτημένων χρήσεων	0,00	0,00		Ανεπίσημοι Έργα		
Μείον: 1. Έσοδα από διάφορα έσοδα	0,00			Καλλιόπη & Γεωργίου & Σπυριδίου		
2 Έσοδα από τόκους	0,00			Πρωτ. 2024/19 ΤΑΠΕΣ		
3 Έσοδα προσαρτημένων χρήσεων	0,00	0,00		Λογ. 36/03/19-2024 Α' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		
Ουδέποτε υφ'επιβαρύνει Αποαλέγαστα						
ΠΕΙΘΩ: Σύνολο αποαλέγαστων παρών στοιχείων	0,00		-435,80			
Μείον: Ο υποαλέγαστα στο λειτουργικό έσοδο	0,00		0,00			
Κέρδος από έσοδα (απόαλέγαστα) χρήσεως	-435,80					

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του ανωτέρω απολογισμού και ισολογισμού.

Η Δημοτική Επιτροπή επί των ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 74Α παρ.1 ν. 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Κληροδοτήματος Φερενίκης Καλούδη
- Την εισήγηση του Τμήματος Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Ταμειακό Απολογισμό και Ισολογισμό οικονομικού έτους 2024 του Κληροδοτήματος «Φερενίκης Καλούδη» σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επίδοση της απόφασης καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 1471/2025

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
ΓΙΩΤΙΤΣΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ