



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ**  
**ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**  
**ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Ζ.Ε.Π. Κοζάνης  
 501 00 Κοζάνη  
 Πληροφορίες : **Σωκράτης Βασιλειάδης**  
 Τηλέφωνο : 24613-50172  
 Email : [vasileiadissok@e-dm.gov.gr](mailto:vasileiadissok@e-dm.gov.gr)  
 Ιστότοπος : [www.e-dm.gov.gr](http://www.e-dm.gov.gr)

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**Κοζάνη, 6-3-2026**

**Αριθμ. Πρωτ.: 7803**

Σχετ.: 6227

**ΘΕΜΑ : Έγκριση τροποποίησης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του «Κληροδοτήματος Ζήση Παπαλαζάρου»**

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

**Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 2503/97** (ΦΕΚ 107, Α'), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του **Ν. 2647/98** (ΦΕΚ 237, Α'), «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87/τ.Α'), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του **Π.Δ. 141/2010** (ΦΕΚ 234/τ.Α'), «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο **92** του **Ν. 4446/2016** (ΦΕΚ 240/τ.Α'), «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του Ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις» και την αρ. **5946/62/23-2-2011** (ΦΕΚ 489/τ.Β') απόφαση Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Δ/σης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, περί Σύστασης Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως οργανικής μονάδας της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Δ/σης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων **28** και **28<sup>α</sup>** του **Ν. 4325/2015** (ΦΕΚ 47, Α'), «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του **Ν. 4368/2016** (ΦΕΚ 21, Α'), «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του **Ν. 4954/22** (ΦΕΚ 136 Α/9-7-2022): «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την

εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις».

8. Την με αριθμ. πρωτ. **40281/21-7-2025** απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 901/Υ.Ο.Δ.Δ./22-7-2025), «Αποδοχή παραίτησης του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου από τη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και διορισμός του στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».
9. Το αριθμ. πρωτ. **Δ.Κ.Π.1196228ΕΞ2013/20-12-2013** έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας, λόγω αρμοδιότητας, ο φάκελος του «Κληροδοτήματος Ζήση Παπαλαζάρου».
10. Τις διατάξεις του **Ν. 4182/2013** (ΦΕΚ 185 Α΄) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαίτερα αυτές των άρθρων **50, 59, 60, 71, 73 και 82** αυτού.
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **Δ.Κ.Π. 1040933 ΕΞ 2014/06-03-2014 Εγκύκλιο 1/2014** του Υπουργείου Οικονομικών, «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013».
12. Τις διατάξεις του **Ν. 4270/2014** (ΦΕΚ 143/τ.Α΄) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
13. Τις διατάξεις του **Β.Δ. 20/22-12-1939** (ΦΕΚ 552/τ.Α΄), «Περί του τρόπου καταρτίσεως και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».
14. Το αριθμ. **Δ.Κ.Π.Β0003380 ΕΞ2016/24-2-2016** έγγραφο της Δ/σης Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών, περί εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων **65 και 66** του Ν. 4182/2013.
15. Τις διατάξεις του **Ν.4182/2013**, άρθρο **45** περί εκτέλεσης κοινωφελών έργων.
16. Τις διατάξεις της από **12-03-1996** ιδιόγραφης διαθήκης του Ζήση Σταμ. Παπαλαζάρου, η οποία δημοσιεύθηκε με το αριθμ. 4981/12-12-1997 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κηρύχθηκε κύρια με την αρ. 1899/12-12-1997 απόφαση του ιδίου Δικαστηρίου.
17. Την αρ. **4059/2000** απόφαση του Εφετείου Αθηνών, περί ερμηνείας της ανωτέρω ιδιόγραφης διαθήκης ως προς τη βούληση του διαθέτη, σύμφωνα με την οποία το ανωτέρω Δικαστήριο ερμήνευσε και αποφάνθηκε ότι η αληθής βούληση του διαθέτη είναι η εκ μέρους του αιτούντος Δήμου Καστοριάς επιδίωξη με χρήματα, τα οποία κατέλειπε σ' αυτόν, **πάσης φύσεως κοινωφελών σκοπών** (περιλαμβανομένων των μορφωτικών, καλλιτεχνικών, ψυχαγωγικών, εκπαιδευτικών, περίθαλψης, πρόνοιας, πολιτιστικών, καταπολέμησης των ναρκωτικών, καταπολέμησης της ανεργίας και άλλων συναφών) που θα εξυπηρετούν του κατοίκους του Ν. Καστοριάς και **η αγορά κτηρίου και μετασκευή του** ώστε να χρησιμεύει για την επίτευξη των ανωτέρω κοινωφελών σκοπών, που θα εξυπηρετούν τους κατοίκους του Ν. Καστοριάς.
18. Την αριθμ. **43549/24-9-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026 ως εξής:

<b>Α) Υπόλοιπο προηγ. χρήσης</b>	<b>1.436.353,44€</b>
<b>(31-12-2025):</b>	
<b>Β) Έσοδα παρούσης:</b>	<b>132.923,67€</b>
<b>Γ) Γενικό Σύνολο Εσόδων:</b>	<b>1.569.277,11€</b>
<b>Δ) Έξοδα:</b>	<b>1.517.592,78€</b>
<b>Ε) Αποθεματικό:</b>	<b>51.684,33€</b>

**ΣΤ) Γενικό Σύνολο Εξόδων: 1.569.277,11€**

19. Το αριθμ. πρωτ. **6227/26-2-2026** έγγραφο της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Καστοριάς, με το οποίο διαβιβάσθηκαν στην Υπηρεσία μας τα εξής:

- α. ο τροποποιημένος πίνακας προϋπολογισμού έτους 2026 του «κληροδοτήματος Ζήση Παπαλαζάρου», ισοσκελισμένος κατά τα έσοδα και έξοδα,
- β. η εισηγητική έκθεση επί των εγγεγραμμένων κονδυλίων αυτού,
- γ. φ/φα κινήσεως τραπεζικών λογαριασμών (Τράπεζας Πειραιώς) του κληροδοτήματος,
- δ. η αρ. **46/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Καστοριάς, με την οποία τροποποιήθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026, ως εξής:

**Τροποποιημένος Προϋπολογισμός έτους 2026 (όπως υποβάλλεται):**

**A) Υπόλοιπο προηγ. χρήσης 1.459.294,17€**

**(31-12-2024):**

**B) Έσοδα παρούσης: 155.939,08€**

**Γ) Γενικό Σύνολο Εσόδων: 1.615.233,25€**

**Δ) Έξοδα: 1.541.735,76€**

**E) Αποθεματικό: 73.497,49€**

**ΣΤ) Γενικό Σύνολο Εξόδων: 1.615.233,25€**

19.-Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου του κληροδοτήματος.

**Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε**

Την έγκριση της αριθμ. **46/2026** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Καστοριάς, η οποία διαχειρίζεται το «**Κληροδοτήμα Ζήση Παπαλαζάρου**», περι τροποποίησης προϋπολογισμού έτους **2026**, με τις ακόλουθες τροποποιήσεις, προϋποθέσεις και παρατηρήσεις επί των κονδυλίων αυτού, ως εξής:

Προϋπολογισμός έτους 2026 (όπως εγκρίνεται μετά την τροποποίηση)					
Α.Λ.Ε.	ΕΣΟΔΑ	Ποσό (€)	Α.Λ.Ε.	ΕΞΟΔΑ	Ποσό (€)
1390401.01	Έσοδα από μισθώματα ακινήτων	76.557,60	2310988.01	Ανέγερση κέντρου πολιτισμού Δήμου Καστοριάς και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου -Προγραμματική Σύμβαση	-
1390401.02	Ανείσπρακτα ενοίκια	20.594,33	2310988.02	Φόροι	40.000,00
			2310988.03	Παρακράτηση ποσοστού 5% Π.Ο.Ε. 2013 έως και 2025	2.528,98
1390401.03	Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής 3,6%	2.756,07		2013	294,42
				2014	207,33
				2015	265,17
				2016	178,51
				2017	125,83
1390401.04	Έσοδα τόκων καταθέσεων	5.000,00		2018	447,71
				2019	308,86
				2020	200,65
1390401.	Τόκοι	8.125,84		2021	80,17
				2022	69,32

05	υπερημερίας			2023	123,22	
				2024	219,55	
				2025	275,51	
1390401.06	Επιστροφή έκπτωσης ενοικίου λόγω covid-19 έτους 2021	1.702,24	<b>2310988.04</b>	<b>Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής 3,6%</b>	<b>1.946,63</b>	
1390401.07	Αποζημίωση χρήσης ακινήτων έως την 12-5-2022	41.195,97	2310988.05	Δαπάνες κοινοχρήστων, τελών ύδρευσης-αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, χρήσης 2026	8.000,00	
1390401.08	Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων	-	2310988.06	Δαπάνες κοινοχρήστων τελών ύδρευσης-αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης προηγούμενης χρήσης	5.000,00	
<b>1390401.09</b>	<b>Απαιτήσεις κοινοχρήστων, τελών ύδρευσης και αποχέτευσης</b>	<b>7,03</b>				
1390401.10	Καταπτώσεις εγγυήσεων	0,00	2310988.07	Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων	5.000,00	
			2310988.08	Αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών	5.000,00	
			2310988.09	Δημοσιεύσεις	300,00	
			2310988.10	Προμήθεια γραφικής ύλης και λοιπά υλικά γραφείου	300,00	
			2310988.11	Επισκευή-συντήρηση ακινήτων	20.000,00	
			2310988.12	Απρόβλεπτα	3.000,00	
			2310988.13	Προμήθειες τραπεζών	100,00	
			2310988.14	Χαρτόσημο ενοικίου, ΟΓΑ χαρτοσήμου έτους 2020	292,88	
			<b>2310988.15</b>	<b>Αγορά κτηρίου και μετασκευή του σε πολιτιστικό κέντρο</b>	<b>1.450.000,00</b>	
	<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>155.939,08</b>		Σύνολο εξόδων	<b>1.541.735,76</b>	
	Χρηματικό υπόλοιπο την 31-12-2025	<b>1.459.294,17</b>		Αποθεματικό	<b>73.497,49</b>	
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>1.615.233,25</b>		<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>1.615.233,25</b>	

**Προϋπολογισμός έτους 2026 (όπως εγκρίνεται μετά την τροποποίηση)**

<b>Α) Υπόλοιπο προηγ. χρήσης (31-12-2024):</b>	<b>1.459.294,17€</b>
<b>Β) Έσοδα παρούσης:</b>	<b>155.939,08€</b>
<b>Γ) Γενικό Σύνολο Εσόδων:</b>	<b>1.615.233,25€</b>
<b>Δ) Έξοδα:</b>	<b>1.541.735,76€</b>
<b>Ε) Αποθεματικό:</b>	<b>73.497,49€</b>
<b>ΣΤ) Γενικό Σύνολο Εξόδων:</b>	<b>1.615.233,25€</b>

Για οποιαδήποτε απόκλιση (υπέρβαση) στο είδος ή το ύψος των εγκεκριμένων με την παρούσα προϋπολογισθέντων δαπανών, η οποία προκύπτει σε χρόνο μεταγενέστερο από το χρόνο υποβολής του ετήσιου προϋπολογισμού στην Υπηρεσία μας, το κληροδότημα οφείλει κατά τη διάρκεια του έτους να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας αίτημα περί έγκρισης της αναμόρφωσης - τροποποίησης προϋπολογισμού πριν πραγματοποιηθεί η σχετική δαπάνη, εκτός αν αυτή αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 43549/2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026.

Σας ενημερώνουμε πως η **παρούσα απόφαση** αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας [www.e-dm.gov.gr](http://www.e-dm.gov.gr) και δημοσιεύεται στον διαδικτυακό τόπο του Μητρώου Κοινωνικών Περιουσιών, με την καταχώρησή του στο Μητρώο (άρθρο 59, Ν. 4182/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 34, Ν. 4758/2020, ΦΕΚ 242 Α΄/4-12-2020).

**Σε όμοια ενέργεια ανάρτησης του εγκεκριμένου με την παρούσα πίνακα προϋπολογισμού, πρέπει να προβείτε και εσείς, στο διαδικτυακό σας τόπο εφόσον υπάρχει, με προφανή σκοπό την διαφάνεια.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ**

**Κοινοποίηση:**

«Κληροδότημα Ζήση Παπαλαζάρου»  
 Δημοτική Επιτροπή  
 Δήμος Καστοριάς  
 Σκαπέρδειο Δημοτικό Μέγαρο  
 521 00 ΚΑΣΤΟΡΙΑ