

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6/17-3-2026

Το Δ.Σ του Κοινοφελούς Ιδρύματος «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» της Κοινότητας ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΚΟΝΙΤΣΗΣ αποτελούμενο από τους α) Αιδεσιμότατο π. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΚΕΝΤΡΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ Πρόεδρο του Δ.Σ. του Ιδρύματος β) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ του ΚΩΝ/ΝΟΥ Αντιπρόεδρο γ) ΤΣΙΡΩΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ μέλος του Δ.Σ. του Ιδρύματος και Ταμίας αυτού και δ) ΣΑΚΚΑ ΧΡΗΣΤΟ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Γραμματέα του Δ.Σ. του Ιδρύματος συνήλθε σήμερα την 17^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ. στο γραφείο της πληρεξούσιας δικηγόρου του Ιδρύματος, ΑΝΘΟΥΛΑΣ ΜΑΣΤΑΚΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ (ΑΜΔΣΙ 279) που βρίσκεται στα Ιωάννινα και εντός της στοάς Ορφέα (Β' κτήριο), σε ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση με ΠΑΡΟΝΤΑ και τα τέσσερα (4) ως άνω μέλη με θέμα «Ψήφιση Απολογισμού του έτους 2025» Ο ταμίας του Ιδρύματος θέτει υπ' όψιν του Δ.Σ. του Ιδρύματος, τα παραστατικά στοιχεία ΕΣΟΔΩΝ και ΕΞΟΔΩΝ της διαχειριστικής περιόδου 1/1/2025-31/12/2025 και προτείνει την ψήφιση του Απολογισμού του έτους 2025. Το Δ.Σ. ύστερα από τον έλεγχο των στοιχείων αποφασίζει:

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ψηφίζει τον Απολογισμό του Ιδρύματος «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» του έτους 2025

ΕΣΟΔΑ	ΚΕΦ. 1 Από υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης ως τούτο προκύπτει από τα μηνιαία αντίγραφα κίνησης λογαριασμού του Ιδρύματος 386/485000-98 της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ της ΕΛΛΑΔΟΣ, το οποίο στις 31/12/2024 ήταν	49197,96 €
	ΚΕΦ. 2 ΤΑΚΤΙΚΑ: Από μισθώματα ολόκληρου του ακινήτου μας που βρίσκεται στην Αθήνα και επί της οδού Αγίων Αναργύρων 8 (περιοχή Ψυρρή).	
	Από 1/1/2025 - 30/4/2025 4 x 3800,00 € =	15200,00 €
	Από 1/5/2025 - 31/12/2025 8 x 3857,00 € =	30856,00 €
	Χαρ/μο 3,6% =	1658,00 €
ΚΕΦ. 3 ΕΚΤΑΚΤΑ : Από τόκους Α' + Β' εξαμήνου 2025	6,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		96917,96 €
ΚΕΦ. 4 Ανείσπρακτα μισθώματα της περιόδου 01/01/2014-30/11/2024 από τους πρώην μισθωτές μας ΣΤΑΥΡΟ ΣΙΓΟΥΡΟ, ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ και ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ κ' ΣΙΑ ΟΕ συνολικό ποσό (253209,99) €, από το παραπάνω ποσό που διεγράφει (ποσό) (8.1583,53) € σύμφωνα με την υπ' αριθμ 455/2023 τελεσίδικη απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και αφορούν τον πρώην μισθωτή μας, ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ και ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ κ' ΣΙΑ ΟΕ.		
ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ μισθώματα από τον μέχρι 28/1/2022 μισθωτή μας ολοκλήρου του ακινήτου μας, που βρίσκεται στην Αθήνα και επί της οδού Αγίων Αναργύρων 8 κ' πλατεία Αγίων Αναργύρων 5 (περιοχή Ψυρρή), ΜΠΕΡΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΠΕΡΙΚΛΗ ΑΦΜ 074143477, ο οποίος εξώστηκε με την υπ' αριθμ 749/28-1-2022 Έκθεση Βιαίας αποβολής και εγκατάστασης του Δικαστικού Επιμελητή Αθηνών ΧΡ. ΜΟΤΣΟ με οφειλόμενες περιόδους.		
Από 1/4/2019 - 31/12/2019 9 x 3211,60 μετά χαρ/μου = 38904,40 €		
Από 1/1/2020 - 31/12/2020 = 26974,48 €		
Από 1/1/2021 - 31/12/2021 = 16058,00 €		
Σημείωση: Τα ανείσπρακτα και οφειλόμενα μισθώματα από τους πρώην μισθωτές μας ΣΤΑΥΡΟ ΣΙΓΟΥΡΟ, ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ, ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ κ' ΣΙΑ ΟΕ και ΜΠΕΡΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΠΕΡΙΚΛΗ ΑΦΜ 074143477 για συνολικό ποσό οφειλής (243563,34 €) έχει ερευνηθεί από τους δικηγόρους του Ιδρύματος και αναφέρεται με κάθε λεπτομέρεια στην ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ του Ιδρύματος στον ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ του 2026, σας υποβάλλουμε σχετικό αντίγραφο	243563,34 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		340481,30 €

ΕΞΟΔΑ	ΚΕΦ. 1 ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	α) Για οδοιπορικά έξοδα των μελών του ΔΣ του Ιδρύματος και της πληρεξούσιας Δικηγόρου του Ιδρύματος που μετέβησαν στην Αθήνα στις 29/4/2025 ήτοι μία (1) ημέρα προ των εγκαινίων της πτέρυγας του Α κτηρίου του Ιδρύματος (Βραχυχρόνιας μίσθωσης δωματίων) ως η υπ. αριθ. 7/25-4-2025 απόφαση του ΔΣ του Ιδρύματος (5x250,00) €	1250,00 €
	β) Για μικροέξοδα που έγιναν για λογαριασμό του Ιδρύματος από 2/12/24 - 22/12/2025 (γραφική ύλη-δακτυλογραφήσεις - Fax - email - ταχυδρομικά - ταχυμεταφορές κ.λ.π), ως η συνημμένη κατάσταση μετά των εν αυτή συνημμένων παραστατικών στοιχείων των «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ»	350,00 €
γ) Για το ετήσιο μνημόσυνο του ευεργέτη μας στις 21/11/2025 που δεν έγινε λόγω δυσμενών καιρικών φαινομένων που επικρατούσαν το πρωί της (21/11/2025). Τελικά το μνημόσυνο έγινε στις 14/12/2025, τα του μνημοσύνου προϊόντα της 21/11/2025 επεστράφησαν για κατανάλωση από τους τροφίμους του ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ της ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ, η (ΘΕΟΤΟΚΟΣ), και για το μνημόσυνο που τελικά έγινε στις 14/12/2025, αγοράστηκαν νέα προϊόντα μνημοσύνου συνολικά και τα δυο (2).	338,91 €	

δ) Αμοιβή του Ιδιοκτήτη TAXI Κονίτσης ΔΑΓΚΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ που μετέφερε τα προϊόντα που προορίζονται για το μνημόσυνο στις 21/11/2025 και επιστροφή αυτών για κατανάλωση από τους τροφίμους του ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΟΝΙΤΣΗΣ, ως σχετική απόδειξη.	45,00 €
ε) Για την σύνταξη της φορολογικής δήλωσης του Ιδρύματος του έτους 2024 και για άλλες φορολογικές υποθέσεις του Ιδρύματος από το λογιστικό γραφείο του ΖΑΡΒΑΛΙΑ ΠΑΝΤΕΛΗ.	248,00 €
ζ) Για την αμοιβή Δικηγόρων και Δικαστικών Επιμελητών.	3753,40 €
η) Προμήθεια σε Τράπεζα.	9,00 €
θ) Για αγορά δυο (2) μεταλλικών ντουλαπιών από την επιχείρηση του ΤΑΣΣΙΟΥ ΜΑΝΘΟΥ ΟΕ – ΕΛΕΟΥΣΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ για τις ανάγκες του γραφείου του Ιδρύματος στο ΕΛΕΥΘΕΡΟ – ΚΟΝΙΤΣΗΣ.	560,01 €
ι) Από παρακράτηση φόρου 20% από αμοιβή Δικηγόρων.	470,00 €

ΚΕΦ. 2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΙ	
α) Για την πληρωμή ΕΝΦΙΑ του έτους 2025.	5168,12 €
β) Για την εξόφληση του φόρου Εισοδήματος του Ιδρύματος του έτους 2024 από (1/1/2024 - 31/12/2024)	13547,78 €
ΚΕΦ. 3 ΣΚΟΠΟΙ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ	
α) Για την απονομή βραβείων της σχολικής περιόδου 2023-2024 στους δύο καλύτερους μαθητές - σπουδαστές - φοιτητές του χωριού μας, όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης.	1450,00 €
β) Οικονομική ενίσχυση σε δυο (2) συγχωριανούς μας από χίλια ΕΥΡΩ έκαστος (2x 1000,00 €)	2000,00 €
γ) Οικονομική ενίσχυση στο ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ της ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ η (ΘΕΟΤΟΚΟΣ).	1000,00 €
δ) Για την αντιστήριξη του Προαυλίου χώρου της Εκκλησίας, του ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑ του χωριού μας (τεχνικό έργο), και επένδυση του περσινού με πέτρα της περιοχής.	8045,52 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2025	38235,74 €
ΚΕΦ. 4	
α) Έξοδα από παρακρατηθέντες φόρους των τόκων Α+Β εξαμήνου του έτους 2025.	0,90 €
β) Υπόλοιπο για την επόμενη χρήση, ως τούτο προκύπτει από τα μηνιαία αντίγραφα κίνησης λογαριασμού του Ιδρύματος της ΕΤΕ (386/485000-98) το οποίο στις 31/12/2025 ήταν	58681,32 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2025	96917,96 €

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 17/3/2026



Πρόεδρος του Ιδρύματος

ΔΗΜΟΣΦΕΝΗΣ ΚΕΝΤΡΟΣ

ο Αντιπρόεδρος

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ο Ταμίας

ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ο Γραμματέας

ΣΑΚΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Διαφωνούπτος ως προς
Την δαπάνη που περιγράφεται
στο κεφάλαιο 3 §8

(Signature)