

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ – ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΑΜΕΙΑΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗ ΤΣΑΝΑΚΑ ΕΤΟΥΣ 2025

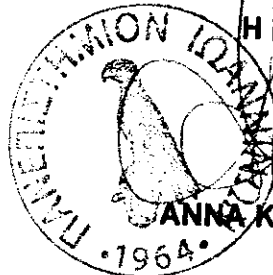
Α/Α	Ανάλυση εσόδων 2025	Ποσό σε €
1	Από μισθώματα	31.792,12
2	Από τόκους καταθέσεων	77,34
3	Διαφορά ενοικίου από αύξηση μισθωμάτων	0,00
4	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων (ανείσπρακτα μισθώματα 2025)	0,00
5	Έσοδα από εκκαθάριση έτους 2025 (διαχειριστής, (ΕΑ))	0,90
6	Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ή έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00
7	Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων παλαιών με συμψηφισμό μισθώματος (Μισθωτές (ΔΑ) 250,00 €, (ΚΛ) 440,00 €, (ΑΒ) 220,00 €, (ΜΚ) 290,00 €, (ΧΒ) 190,00 €, (ΖΚ) 450,00 €)	1.850,00
	ΣΥΝΟΛΟ	33.720,36
	Υπόλοιπο προηγούμενου έτους	70.598,29
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	104.318,65
	Ανάλυση εξόδων 2025	
1	ΕΝ.Φ.Ι.Α οικονομικού έτους 2025	4.680,74
2	Φόρος εισοδήματος και χαρτοσήμου φορολογικού έτους 2024	1.872,19
3	Εργασίες επισκευής και συντήρησης ακινήτων	1.392,01
4	Κοινόχρηστα	1.134,54
5	Επιστροφή χρημάτων στο Κληροδοτήμα Β. Βίμπλη	0,00
6	Φόρος τόκων	11,60
7	Αμοιβή δικηγόρου	1.436,60
8	Παρακράτηση φόρου τιμολογίων	356,27
9	Προμήθειες τράπεζας	35,60
10	Λειτουργικά έξοδα Κληροδοτήματος	0,00
11	Διάφορα έξοδα Κληροδοτήματος	0,00
12	Λογαριασμοί Δ.Ε.Κ.Ο. (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Ύδρευση κ.τ.λ.)	349,00
13	Δημοσιεύσεις (σε εφημερίδα)	104,16
14	Απόδοση εγγύησης μίσθωσης ακινήτων παρελθόντων ετών (επιστροφή παλαιάς εγγύησης με συμψηφισμό)	1.492,28
15	Χαρτόσημο ενοικίου προς επιστροφή μισθώματος (Μισθωτής (ΚΛ) 6,72 €)	6,72
16	Χορήγηση υποτροφιών (ακαδημαϊκών ετών 2023 - 2024 και 2024 - 2025)	5.000,00
17	Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	102,40
18	Αμοιβές και έξοδα τρίτων (Π.Ε.Α.)	186,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	18.160,11

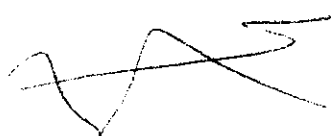
ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	
Υπόλοιπο προηγούμενου έτους	70.598,29
Έσοδα έτους 2025	33.720,36
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	104.318,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	18.160,11
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΕΤΟΥΣ 2025	86.158,54
ΠΑΓΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	699.281,70
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	785.440,24


ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- 1) Υπάρχει απαίτηση από τους μισθωτές των παρακάτω διαμερισμάτων να τακτοποιήσουν τα έως 31-12-2025 οφειλόμενα μισθώματα ως εξής:
 1. Διαμέρισμα Β-2, Στουρνάρα 20 – Τρίκαλα (ΠΡ): 190,00 € (190,00 € x 1 μήνα/2025)
 2. Διαμέρισμα Β-3, Στουρνάρα 20 – Τρίκαλα (ΔΑ): 500,00 € (250,00 € x 2 μήνες/2025)
- 2) Υπάρχει απαίτηση συνολικού ποσού 600,00 € από τη διαχειρίστρια (ΕΧ), Προϊσταμένη του Τμήματος Κληροδοτημάτων – Περιουσίας του Π.Ι., να την τακτοποιήσει για τα έτη 2020, 2021 και 2022 (200,00 € ανά έτος)

Ιωάννινα, 10-02-2026


 Η ΠΡΥΤΑΝΗΣ
 ΔΙΑΝΝΑ Κ. ΜΠΑΤΙΣΤΑΤΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΣΙΝΤΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

 ΕΡΙΦΙΛΗ ΤΖΟΥΜΑ