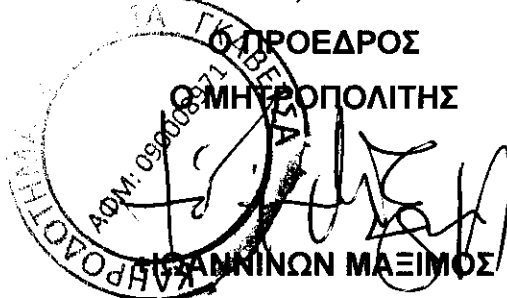


ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ
«ΖΑΜΠΕΤΑΣ ΓΚΑΒΕΤΣΑ»
ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2025

ΕΣΟΔΑ			
Κεφ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	A. ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ		22.757,80
	A.1. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 53 + 45 τ.μ μετά υπογείου εμβαδού 145 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Αβέρωφ αριθμ. 26 Β στα Ιωάννινα.	11.949,24	
	A.2. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 53 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Αβέρωφ αριθμ. 26 ^Α στα Ιωάννινα. Μισθώτρια Ευτυχία Τσελίκη	10.808,56	
	A.3. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 60 τ.μ. επί της οδού Μητροπόλεως - ΚΕΝΟ	0,00	
2	B. ΤΟΚΟΙ		3,74
	B.1. Τόκοι Πιστωτικοί 2025	3,74	
	Σύνολο εσόδων		22.761,54
	Υπόλοιπο προηγούμενου έτους 2024		32.823,12
	Γενικό σύνολο εσόδων		55.584,66

ΕΞΟΔΑ			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	A. ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ		9.828,08
	A.1. Πληρωμή ληξιπρόθεσμων οφειλών σε ρύθμιση	5.039,64	
	A.2. Πληρωμή ΕΝ.Φ.Ι.Α. έτους 2025	2.579,80	
	A.3. Φόρος εισοδήματος έτους 2024	2.208,64	
	B. ΔΙΑΦΟΡΑ		597,97
2	B.1. Προμήθεια Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος	97,40	
	B.2. Για Λογιστική & Γραμματειακή υποστήριξη έτους 2025	500,00	
	B.3. Φόρος Τόκων Ε.Τ.Ε	0,57	
3	Γ. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ		2.900,00
	Γ.1. Επιχορήγηση Ι.Ν. Αγ, Αθανασίου	1.000,00	
	Γ.2. Επιχορήγηση Ιερός Ναός Κοιμήσεως Θεοτόκου Αρχιμανδρείου	1.000,00	
	Γ.3. Επιχορήγηση Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Μπονίλας	300,00	
	Γ.4. Επιχορήγηση Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Αγοράς	300,00	
	Γ.5. Επιχορήγηση Ιερού Ναού Αγίας Αικατερίνης	300,00	
	Σύνολο εξόδων		13.326,05
	Υπόλοιπο σε νέο έτος		42.258,61
	Γενικό σύνολο εξόδων		55.584,66

Ιωάννινα, 27/03/2026


 ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 ΟΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ
 ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ
«ΖΑΜΠΕΤΑΣ ΓΚΑΒΕΤΣΑ»
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025


ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κεφ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	A. ΑΚΙΝΗΤΑ		557.000,00
	A.1. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 53 μ2 επί της οδού Αβέρωφ 26 ^A Ιωάννινα.	137.800,00	
	A.2. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 53 μ2 επί της οδού Αβέρωφ 26B Ιωάννινα.	137.800,00	
	A.3. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 45 μ2 & υπόγειο 120 μ2 επί της οδού Αβέρωφ 26Γ Ιωάννινα .	179.400,00	
	A.4. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 60μ2 επί της οδού Μητροπόλεως Ιωάννινα.	102.000,00	
2	B. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		65.130,12
	B.1. Από μισθωτής «Ι.Ζιώγας – Ι.Βλάχος & ΣΙΑ ΟΕ», μηνιαίο μίσθωμα 471,28 ευρώ (το ποσό των 45.242,88 ευρώ προέκυψε από τον έλεγχο των ορκωτών το 2022 και ήταν οι συνολικές οφειλές μέχρι 31/12/2018). Οι συνολικές οφειλές μέχρι 30/08/2022 που αποχώρησε είναι 64.094,12 ευρώ.	64.094,12	
	B.2. Από μισθωτή «Λεωνίδα Βάσιο», οφειλές ένα μηνιαίο μίσθωμα, ήτοι: 1.036,00 ευρώ	1.036,00	
Σε μεταφορά			622.130,12

Από μεταφορά			622.130,12
	Β.3. Από Αγαθοεργά Καταστήματα Ιωαννίνων (πρόκειται για χρήματα που δοθήκαν στο παρελθόν ως ταμειακή διευκόλυνση. Στον Ισολογισμό 31/12/2020 των Αγαθοεργών Καταστημάτων εμφανίζεται για πρώτη φορά το συγκεκριμένο ποσό παρότι αφορά προηγούμενες χρήσεις	27.100,00	27.100,00
3	Γ. ΤΑΜΕΙΟ		42.258,61
	Γ.1. Ταμείο – μετρητά 31/12/2025	42.258,61	
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο		691.488,73

ΠΑΘΗΤΙΚΟ + ΚΕΦΑΛΑΙΟ			
Κεφ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	A. ΚΕΦΑΛΑΙΟ	678.427,01	678.427,01
2	B. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		13.061,72
	B.1. Ληξιπρόθεσμες ρυθμιζόμενες οφειλές στην Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	9.411,72	
	B.2. Εγγύηση μίσθωσης καταστήματος από τον Λεωνίδα Βάσιο.	2.000,00	
	B.3. Εγγύηση μίσθωσης καταστήματος από την Ευτυχία Τσελίκη	1.650,00	
	ΣΥΝΟΛΟ		691.488,73

Ιωάννινα, 27/03/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΔΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ



ΣΟΦΙΑ ΚΑΒΕΡΑ
ΑΦΜ: 091003972
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ

