

## ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

**Εκμίσθωση ενός ισογείου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφενείου) εμβαδού 72,63τ.μ. στη δημοτική κοινότητα Πολυλόφου, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «Δημητρίου Παπαπέτρου» Δήμου Ζίτσας.**

Κατόπιν του υπ' αριθμ. 1/2026 πρακτικού της διαχειριστικής επιτροπής του κληροδοτήματος «**Δημητρίου Παπαπέτρου**» Δήμου Ζίτσας, εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, με υποβολή ενσφράγιστων προσφορών, το υπό στοιχεία υπό στοιχεία ισόγειο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφενείο) εμβαδού 72,63τ.μ με ΑΤΑΚ 01159443676 με **διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) ετών** και με δικαίωμα παράτασης αυτής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και **τιμή εκκίνησης 90,00€**.

**Η σχετική διαδικασία θα διέπεται από τους ακόλουθους όρους:**

**1.** Οι επιθυμούντες να λάβουν μέρος στη δημοπρασία, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, θα προσέρχονται είτε αυτοπροσώπως είτε δι'εκπροσώπου νομίμως εξουσιοδοτημένου επιδεικνύοντας κατά την παράδοση του ενσφράγιστου φακέλου έγγραφη εξουσιοδότηση ή συμβολαιογραφικό έγγραφο, όταν πρόκειται για φυσικά πρόσωπα, ή σχετικό πρακτικό νομιμοποίησης εκπροσώπησης του νομικού προσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Η υποβολή δύναται να γίνει και ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή και με ταχυμεταφορές προκειμένου να επαληθεύεται η εμπρόθεσμη ημερομηνία αποστολής τους. Το περιεχόμενο του εγγράφου υποβολής κάθε προσφοράς από οποιονδήποτε συμμετέχοντα θα είναι σύμφωνο με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 της παρούσας.

Το περιεχόμενο του ενσφράγιστου φακέλου εξωτερικά θα αναγράφει : "ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΛΟΦΟΥ- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ <<ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ>> ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ".

Οι προσφορές κατατίθενται στο Κατάστημα του Δήμου Ζίτσας, που στεγάζεται στην οδό Λεωφ. Πασσαρώνος 1 στην Ελεούσα Ιωαννίνων στο Τμήμα Πρωτοκόλλου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08:00 π.μ. έως και 14:00 μ.μ., τηλ. 2653360021 και 2653360022, από ...-...-..... έως και ...-...-.....

**2.** Η σχετική πρόσκληση θα δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, στην ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, στην ιστοσελίδα του Δήμου Ζίτσας και θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ζίτσας και στην είσοδο της οικοδομής που βρίσκεται το παραπάνω ακίνητο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4182/2013 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΠΔ. 34/1995 όπως αυτό τροποποιήθηκε με

τον Ν.4242/2014 και ισχύει μέχρι σήμερα. Επιπλέον αγγελία θα καταχωρηθεί στον έντυπο και ηλεκτρονικό τύπο.

**3. Δεν γίνεται δεκτή η συμμετοχή στη διαδικασία όσων:**

- α) προσκομίσουν ψευδείς δηλώσεις ή καταθέσουν ελλιπή δικαιολογητικά
- β) οφείλουν στο Κληροδότημα από οποιαδήποτε αιτία, καθώς και οι σύζυγοι των οφειλετών, οι ανιόντες και κατιόντες αμφοτέρων αυτών και οποιαδήποτε πρόσωπα που κατά την κρίση της Διαχειριστικής Επιτροπής ενεργούν για λογαριασμό αυτών
- γ) συμμετείχαν σε προηγούμενες δημοπρασίες, οι οποίοι παρά το γεγονός ότι πλειοδότησαν δεν απεδέχθησαν τελικώς το αποτέλεσμα
- δ) κατά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των φακέλων έχουν καταστεί υπερήμεροι οφειλέτες του Κληροδοτήματος
- ε) εκπροσωπώντας νομικά πρόσωπα φέρουν μία από τις παραπάνω ιδιότητες

**4. Δικαιολογητικά για την συμμετοχή φυσικών προσώπων ορίζονται τα εξής:**

- α) φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας
- β) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- γ) πιστοποιητικό δημοτικής ενημερότητας
- δ) εγγύηση συμμετοχής του σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας για χρηματικό ποσό ίσο με δύο (2) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του
- ε) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης καθώς επίσης και της υπάρχουσας κατάστασης του ακινήτου για το οποίο προτίθεται να πλειοδοτήσει

Σε περίπτωση που κάποιος συμμετέχει στη διαδικασία για λογαριασμό άλλου, πρέπει να προσκομίσει πρόσφατο ειδικό πληρεξούσιο συντεταγμένο από Συμβολαιογράφο ή και με ειδική ως προς τούτο εξουσιοδότηση.

Δικαιολογητικά για την συμμετοχή νομικών προσώπων ορίζονται τα εξής:

- α) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- β) εγγύηση συμμετοχής συνταχθείσα (κατά το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2) της παρούσας
- γ) όταν πρόκειται για προσωπικές εταιρείες πιστοποιητικό από το αρμόδιο Πρωτοδικείο από το οποίο θα προκύπτει η δημοσίευση του καταστατικού και οι τυχόν τροποποιήσεις αυτού
- δ) όταν πρόκειται για κεφαλαιουχικές εταιρείες, αντίγραφο του ΦΕΚ στο οποίο έχει δημοσιευτεί η σύσταση του νομικού προσώπου καθώς και του ΦΕΚ περί νόμιμης εκπροσώπησης της εταιρείας. Επίσης σε περίπτωση που οι συμμετέχουσες εταιρείες έχουν τη νομική μορφή Α.Ε. ή Ε.Π.Ε. , πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ. με το οποίο αποφασίστηκε η

συμμετοχή της εταιρείας στην δημοπρασία καθώς και η αναφορά του εξουσιοδοτημένου φυσικού προσώπου που θα καταθέσει την προσφορά

ε) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, του συμμετέχοντος για λογαριασμό του Νομικού Προσώπου, στην οποία θα δηλώνει ρητώς ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και της υπάρχουσας κατάστασης του ακινήτου

Η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία επιστρέφεται μετά τη λήξη της δημοπρασίας στους αποτυχόντες εκτός από αυτή του τελευταίου πλειοδότη, η οποία θα υποβληθεί μαζί με τα πρακτικά στην αρμόδια υπηρεσία προς έγκριση.

**5.** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και μέχρι την οριστική λύση της σύμβασης.

**6.** Μετά την λήξη της ανωτέρας προθεσμίας υποβολής των προσφορών, αυτές θα ανοιχτούν ενώπιον των ενδιαφερομένων, από την Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος ήτοι την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας κατά την διάρκεια της συνεδρίασής της στις ...-...-2025 ημέρα ..... και ώρα 9:00π.μ. Σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές με το ίδιο τίμημα, οι ενδιαφερόμενοι έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν επιτόπου, εκείνη τη στιγμή, βελτιωμένη προσφορά. Οι νέες προσφορές θα καταγράφονται σε πίνακα υποβολής προσφορών και θα προσυπογράφονται από τους συμμετέχοντες. Ακολούθως η Διαχειριστική Επιτροπή θα συντάξει πρακτικό στο οποίο θα περιλαμβάνονται όλες οι προσφορές και όλα τα προβλεπόμενα από το Ν.4182/2013 στοιχεία.

Η σύμβαση εκμίσθωσης θα καταρτίζεται μόνο ύστερα από προηγούμενη ενημέρωση της Δημόσιας Αρχής, η οποία μπορεί μέσα σε δεκαπέντε (15) μέρες να διατάξει να μην συναφθεί η σύμβαση, με αιτιολογημένη απόφασή της.

**7.** Αφού παρέλθει το δεκαπενθήμερο από τη στιγμή που θα αναρτηθεί ο πίνακας προσφορών στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, χωρίς να υπάρξουν ενστάσεις, τότε ειδοποιείται ο πλειοδότης, ο οποίος οφείλει μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερών να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα του Δ. Ζίτσας, για την υπογραφή των οικείων συμβολαίων, προσκομίζοντας χρηματική εγγύηση ποσού ίσου με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα της προσφοράς του, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Η εγγύηση αυτή θα παραμένει άτοκη στο ταμείο του εκμισθωτή, ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης εκ μέρους του μισθωτή και θα επιστρέφεται ατόκως στο μισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης και υπό την προϋπόθεση της εμπρόθεσμης και προσήκουσας αποχώρησης του από το μίσθιο, την απόδοση ελεύθερης της χρήσης του και των

κλειδιών του, την εξόφληση όλων των λογαριασμών κοινής ωφέλειας και κοινοχρήστων και την εν γένει εκκαθάριση όλων των οικονομικών εκκρεμοτήτων.

Μετά την υπογραφή των μισθωτηρίων συμβολαίων επιστρέφεται η εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία.

Σε περίπτωση μη προσέλευσης του τελευταίου πλειοδότη εντός της οριζόμενης ημερομηνίας ή αθετήσεως απ' αυτόν των υποχρεώσεών του, εφαρμόζονται εις βάρος του οι διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 9 του Ν.4182/2013 (επιβολή προστίμων κ.τ.λ.). Εν συνεχεία δε, μπορεί να καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του συμφωνητικού, εφαρμοζόμενων των ανάλογων διατάξεων του Ν.4182/2013.

### **Όροι εκμίσθωσης και μισθωτηρίου συμφωνητικού:**

**1. Περιγραφή μισθίου:** Ο πρώτος συμβαλλόμενος («εκμισθωτής») εκμισθώνει με το συμφωνητικό αυτό στον δεύτερο συμβαλλόμενο («μισθωτή») το υπό στοιχεία υπό στοιχεία ισόγειο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφενείο) εμβαδού 72,63τ.μ με ΑΤΑΚ 01159443676.

**2. Διάρκεια μίσθωσης:** Η διάρκεια της παρούσης μίσθωσης αρχίζει με την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου και λήγει με την πάροδο εννέα (9) ετών, με δικαίωμα παράτασης αυτής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**3. Μίσθωμα:** Το μηνιαίο μίσθωμα καθορίζεται σε ..... ευρώ (.....,.... € ) και θα αναπροσαρμόζεται μετά τη διετία κατά δύο τοις εκατό (2%) για το υπόλοιπο της μίσθωσης καθώς και για τυχόν παράταση αυτής. Το μίσθωμα θα προκαταβάλλεται μέσα στο πρώτο πενθήμερο κάθε μισθωτικού μήνα στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί το Κληροδότημα στην Τράπεζα Πειραιώς σύμφωνα με τον Νόμο, χωρίς όχληση από τον εκμισθωτή. Η καταβολή του μισθώματος αποδεικνύεται μόνο με έγγραφη απόδειξη του εκμισθωτή ή της Τράπεζας.

**4. Χρήση μισθίου:** Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για επαγγελματική χρήση και πάντα σύμφωνα με τον κανονισμό του κτιρίου, προς τον οποίο οφείλει να συμμορφώνεται απόλυτα.

Απαγορεύεται απόλυτα οποιαδήποτε μετατροπή της χρήσης του μισθίου καθώς και η ολική ή μερική υπομίσθωσή του ή με οποιοδήποτε τρόπο με ή χωρίς αντάλλαγμα παραχώρηση της χρήσης του σε τρίτους καθώς και η πρόσληψη συνεταιίρου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή .

**5. Εγγύηση:** Για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της μίσθωσης , ο μισθωτής κατέβαλλε στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί το Κληροδότημα στην Τράπεζα Πειραιώς, χρηματική εγγύηση ίση προς ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα. Το ποσό αυτό θα του επιστραφεί άτοκα μετά την

εμπρόθεσμη κατά την λήξη της μίσθωσης αποχώρησή του από το μίσθιο, την απόδοση ελεύθερης της χρήσης του και των κλειδιών του, την εξόφληση όλων των λογαριασμών κοινής ωφελείας και κοινοχρήστων και την εν γένει εκκαθάριση όλων των οικονομικών εκκρεμοτήτων. Αποκλείεται ο συμψηφισμός του ποσού αυτού με μισθώματα ή άλλες οφειλές του μισθωτή προς τον εκμισθωτή. Ο εκ τρίτου συμβαλλόμενος στο παρόν ....., εγγυάται υπέρ του μισθωτή την καλή εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεών του προς τον εκμισθωτή, αλληλεγγύως και εις ολόκληρο με αυτόν, παραιτούμενος κάθε σχετικής υπέρ του εγγυητή ενστάσεως.

**6. Παραλαβή μισθίου – επισκευές:** Ο μισθωτής δηλώνει ρητά ότι παρέλαβε το μίσθιο αφού το εξέτασε προσεκτικά από πραγματική και νομική άποψη και το βρήκε της τελείας αρεσκείας του, σε άριστη κατάσταση και απόλυτα κατάλληλο για τη χρήση που το προορίζει. Για όλη την διάρκεια της μίσθωσης ο εκμισθωτής δεν έχει καμία υποχρέωση προσθήκης, συντήρησης, αντικατάστασης ή επισκευής ζημιών και βλαβών του μισθίου, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του, για τα οποία αποκλειστική ευθύνη και υποχρέωση έχει ο μισθωτής.

**7. Προσθήκες -μεταρρυθμίσεις:** Απαγορεύεται στον μισθωτή να επιφέρει οποιαδήποτε προσθήκη, τροποποίηση ή μεταρρύθμιση του μισθίου χωρίς την έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή και πάντοτε ύστερα από έγγραφη τεχνική έκθεση ειδικού μηχανικού . Οποιαδήποτε αλλαγή γίνει, ανεξάρτητα από τις τυχόν συνέπειες που θα συνεπάγεται, παραμένει προς όφελος του μισθίου χωρίς να γεννά κανένα απολύτως δικαίωμα αφαίρεσης ή αποζημίωσης του μισθωτή. Πάντως ο εκμισθωτής δικαιούται να αξιώσει την επαναφορά των πραγμάτων στην προηγούμενη κατάσταση, με δαπάνες του μισθωτή.

**8. Καλή χρήση του μισθίου:** Ο μισθωτής υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του μισθίου, διατηρώντας το καθαρό και ευπρεπές, διαφορετικά ευθύνεται για αποζημίωση για τις φθορές και βλάβες που προξενήθηκαν σε αυτό. Επίσης υποχρεούται να το χρησιμοποιεί κατά τρόπο που να μη θίγει την ησυχία, την υγεία, την εργασία, την ασφάλεια και τα χρηστά ήθη του εκμισθωτή, των λοιπών ενοίκων και γειτόνων του κτιρίου, προς τους οποίους υποχρεούται να τηρεί την δέουσα συμπεριφορά. Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων ή κοινοχρήστων χώρων του κτιρίου.

**9. Επίσκεψη- επιθεώρηση μισθίου:** Ο εκμισθωτής δικαιούται σε κατάλληλες μέρες και ώρες να επισκέπτεται και να επιθεωρεί λεπτομερώς το μίσθιο. Επίσης ο μισθωτής υποχρεούται να ανέχεται την εκτέλεση κάθε εργασίας απαραίτητης για την επισκευή, ή τυχόν ανοικοδόμηση του κτιρίου στο οποίο βρίσκεται το μίσθιο.

**10. Τέλη – Λογαριασμοί :** Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή όλων των δημοσίων και δημοτικών φόρων και τελών (καθαριότητας , φωτισμού, κ.λ.π.) σε σχέση με το μίσθιο, καθώς και στην καταβολή του συνόλου των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος, νερού, κάθε άλλης

παροχής κοινής ωφέλειας και των συνεισπραττομένων τελών, καθώς και όλων των τυχόν προβλεπομένων κοινοχρήστων δαπανών, σύμφωνα με τον κανονισμό του κτιρίου, που είναι γνωστός στο μισθωτή και προς τον οποίο οφείλει να συμμορφώνεται απόλυτα. Ο μισθωτής υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου να συνάψει με την Δ.Ε.Η. και την Δ.Ε.Υ.Α. σύμβαση παροχής στο όνομά του.

**11. Έγγραφη τροποποίησης:** Κάθε τυχόν τροποποίηση των όρων αυτού του συμφωνητικού, όπως και τυχόν παράταση ή αναμίσθωση, θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο εγγράφως. Η τυχόν μη έγκαιρη ενάσκηση από τον εκμισθωτή οποιουδήποτε δικαιώματός του δεν σημαίνει ποτέ παραίτησή του από οποιοδήποτε δικαίωμά του.

**12. Λήξη μίσθωσης – απόδοση μισθίου:** Κατά τη λήξη της μίσθωσης αυτής, ο μισθωτής υποχρεούται, χωρίς όχληση, να αποδώσει το μίσθιο στον εκμισθωτή σε καλή και λειτουργική κατάσταση όπως το είχε παραλάβει, μαζί με τις από τον ίδιο γενόμενες τυχόν προσθήκες ή εγκαταστάσεις, οι οποίες περιέρχονται στο κληροδότημα χωρίς αποζημίωση, εξαιρουμένων των φορητών επίπλων και σκευών, αλλά και όσων δύναται να απομακρυνθούν χωρίς να προκληθεί ζημιά στο μίσθιο. Επιπλέον ο μισθωτής υποχρεούται στην αποκατάσταση κάθε φθοράς και βλάβης του μισθίου εκτός από αυτές που οφείλονται στη συνήθη χρήση. Επί όσο διάστημα αρνείται την απόδοση, οφείλει για κάθε ημέρα καθυστέρησης αποζημίωση χρήσης ίση με το 1/15 του τελευταίου μηνιαίου μισθώματος.

**13. Συνέπειες παραβάσεων:** Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής ενός (1) μηνιαίου μισθώματος, της αναλογίας στις εν γένει δαπάνες κοινοχρήστων και λογαριασμών κοινής ωφέλειας ή η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους του νόμου ή του συμφωνητικού αυτού, που είναι όλοι ουσιώδεις, παρέχει στον εκμισθωτή το δικαίωμα να κηρύξει τον μισθωτή «έκπτωτο» της μισθώσεως και να προβεί στην άσκηση παντός δικαιώματός του ενώπιον κάθε αρμοδίου δικαστηρίου και αρχής σε βάρος του μισθωτή καθώς και του εγγυητή του.

**14. Λοιποί όροι:** Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο τυχόν προκύψει, τόσο κατά την υποβολή των προσφορών, όσο και κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, το οποίο δεν προβλέπεται από την παρούσα διακήρυξη, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4182/2013 και του ΠΔ.34/1995 περί εμπορικών μισθώσεων.

**Ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής  
του κληροδοτήματος**

**Δημήτριος Παπαγεωργίου**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Του/της.....

“ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΛΟΦΟΥ– ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ <<ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ>> ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ”

**ΠΡΟΣΦΕΡΩ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ .....€.**

Ημερομηνία:

.....-.....- 2026

**Ο ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ/ΟΥΣΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ/ΟΥΣΑ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΕΓΓΥΗΣΗΣ**

Του/της.....

Σας καταθέτω την υπ’ αριθμ. ....εγγυητική Τράπεζας ή την υπ’ αριθμ..... βεβαίωση του Τ.Π.&Δ. για παρακατάθεση σ’ αυτό ποσού.....€, ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία για τη μίσθωση του υπό στοιχεία ισογείου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφενείου) εμβαδού 72,63τ.μ. στην Δ.Κ.Πολυλόφου ιδιοκτησίας κληροδοτήματος «Δημητρίου Παπαπέτρου» Δήμου Ζίτσας.

Ημερομηνία:

.....-.....- 2026

**Ο ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ/ΟΥΣΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ/ΟΥΣΑ**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως εξής:

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΣΙΑΦΑΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

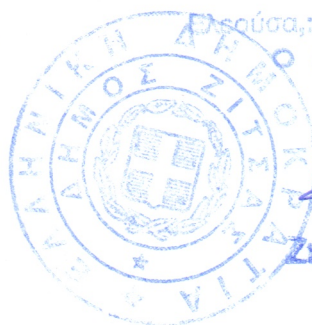
**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ**

**ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ**

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο

.....

Παρούσα, 24/04/2026



ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
Η.Ε.Α

Σίακα Κ. Σοφία