

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 77**  
της 8<sup>ης</sup> Απριλίου 2026  
της Διαχειριστικής Επιτροπής του  
Κληροδοτήματος «Παρασκευή Μελάνη»

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 8<sup>η</sup> Απριλίου 2026 και ώρα 10:30 π.μ. συνήλθε, υπό την Προεδρία του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτου Ιωαννίνων κ.κ. ΜΑΞΙΜΟΥ, στο Μητροπολιτικό Μέγαρο Ιωαννίνων, σε συνεδρία η Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος Παρασκευής Μελάνη, παρισταμένων των μελών αυτής, ήτοι: α) Πρωτ. Ευάγγελου Τσόγκα, β) Γεωργίου Καψάλη και γ) Γεωργίου Παπαδόπουλου. Από την συνεδρίαση απουσίαζε η κυρία Αθανασία Σπύρου.

Η Διαχειριστική Επιτροπή ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για τα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 1: «Έγκριση Οικονομικού Απολογισμού έτους 2025»**

Ο Οικονομικός Απολογισμός του έτους 2025 έχει ως κάτωθι:

<b>ΕΣΟΔΑ</b>			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	<b>A. ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>		<b>5.955,84</b>
	A.1. Ενοίκια καταστήματος εμβαδού 52 τ.μ. επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1 – Μισθώτρια Μαρία Παπαδοπούλου.	3.480,96	
	A.2. Ενοίκια διαμερίσματος εμβαδού 50 τ.μ. επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1. Μισθώτρια Ελένη Φλωράκη.	2.474,88	
2	<b>B. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>		
	B.1. Μέρισμα (1) μετοχής Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος	0,63	<b>0,63</b>
3	<b>Γ.ΤΟΚΟΙ</b>		
	Γ.1. Πιστωτικοί Τόκοι	2,43	<b>2,43</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>5.958,90</b>
	<b>Υπόλοιπο προηγούμενου έτους (31-12-2024)</b>		<b>23.903,73</b>
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>29.862,63</b>

<b>ΕΞΟΔΑ</b>		
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>	
	<b>Μερικά</b>	<b>Ολικά</b>
<b>A. ΦΟΡΟΙ</b>		<b>1.994,29</b>
A.1. Φόρος Εισοδήματος 2024	1.409,61	
A.2. ΕΝ.Φ.Ι.Α. έτους 2025	584,68	
<b>B. ΔΙΑΦΟΡΑ</b>		<b>2.761,50</b>
B.1. Προμήθεια Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος	31,40	
B.2. Δημοσίευση ανακοίνωσης χορήγησης βοηθήματος γάμου έτους 2025	60,00	
B.3. Για Λογιστική & Γραμματειακή υποστήριξη έτους 2025	300,00	
B.4. Υπουργείο Περιβάλλοντος - Πολεοδομική τακτοποίηση αυθαιρεσιών	1.114,74	
B.5. Αμοιβή Μηχανικού για την τακτοποίηση των αυθαιρεσιών	1.240,00	
B.6. Παράβολο στο Τ.Ε.Ε.	15,00	
B.7. Ε.Τ.Ε. – Φόρος Τόκων	0,36	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>		<b>4.755,79</b>
<b>Υπόλοιπο σε νέο έτος</b>		<b>25.106,84</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>		<b>29.862,63</b>

Η Διαχειριστική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα τον Οικονομικό Απολογισμό του έτους 2025.

**ΘΕΜΑ 3:** «.....»

Μη υπάρχοντος προς συζήτηση άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ιωάννινα, 17/04/2026

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ



**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 77**  
**της 8<sup>ης</sup> Απριλίου 2026**  
**της Διαχειριστικής Επιτροπής του**  
**Κληροδοτήματος «Παρασκευή Μελάνη»**

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 8<sup>η</sup> Απριλίου 2026 και ώρα 10:30 π.μ. συνήλθε, υπό την Προεδρία του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτου Ιωαννίνων κ.κ. ΜΑΞΙΜΟΥ, στο Μητροπολιτικό Μέγαρο Ιωαννίνων, σε συνεδρία η Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος Παρασκευής Μελάνη, παρισταμένων των μελών αυτής, ήτοι: α) Πρωτ. Ευάγγελου Τσόγκα, β) Γεωργίου Καψάλη και γ) Γεωργίου Παπαδόπουλου. Από την συνεδρίαση απουσίαζε η κυρία Αθανασία Σπύρου.

Η Διαχειριστική Επιτροπή ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για τα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 1:** «.....»

**ΘΕΜΑ 2:** «Έγκριση Ισολογισμού 31/12/2025»

Ο Ισολογισμός 31/12/2025 έχει ως κάτωθι:

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
<b>1</b>	<b>A.ΜΕΤΟΧΕΣ</b>		<b>13,00</b>
	A.1. Μία (1) Μετοχή Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος 1 X 13,00 ευρώ	13,00	
<b>2</b>	<b>B. ΑΚΙΝΗΤΑ</b>		<b>93.150,00</b>
	B.1. Ένα κατάστημα εμβαδού 52 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1 στα Ιωάννινα.	56.150,00	
	B.2. Ένα διαμέρισμα εμβαδού 50 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1 στα Ιωάννινα.	36.450,00	
	<b>Γ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>		<b>181,20</b>
	Γ.1. Απαίτηση ενοικίου από Ελένη Φλωράκη	181,20	
	<b>Δ. ΤΑΜΕΙΟ</b>		<b>25.106,84</b>
	Δ.1. Μετρητά στο ταμείο – Κατάθεση Ε.Τ.Ε.	25.106,84	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>118.451,04</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ + ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	<b>A. ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>		<b>118.451,04</b>
	A.1. Πάγια Κεφάλαια	93.150,00	
	A.2. Μη πάγια κεφάλαια	25.301,04	
2	<b>B. ΠΑΘΗΤΙΚΟ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	0,00	<b>0,00</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>118.451,04</b>

Η Διαχειριστική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό 31/12/2025.

**ΘΕΜΑ 3:** «.....»

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ιωάννινα, 17/04/2026

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ

+ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ



ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ  
"ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕΛΑΝΗ"

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2025

<b>ΕΣΟΔΑ</b>			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	<b>A. ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>		<b>5.955,84</b>
	A.1. Ενοίκια καταστήματος εμβαδού 52 τ.μ. επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1 – Μισθώτρια Μαρία Παπαδοπούλου.	3.480,96	
	A.2. Ενοίκια διαμερίσματος εμβαδού 50 τ.μ. επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1. Μισθώτρια Ελένη Φλωράκη.	2.474,88	
2	<b>B. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>		
	B.1. Μέρισμα (1) μετοχής Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος	0,63	<b>0,63</b>
3	<b>Γ.ΤΟΚΟΙ</b>		
	Γ.1. Πιστωτικοί Τόκοι	2,43	<b>2,43</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>5.958,90</b>
	<b>Υπόλοιπο προηγούμενου έτους (31-12-2024)</b>		<b>23.903,73</b>
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>29.862,63</b>



<b>ΕΞΟΔΑ</b>			
<b>Κεφ.</b>	<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>	
		<b>Μερικά</b>	<b>Ολικά</b>
<b>1</b>	<b>A. ΦΟΡΟΙ</b>		<b>1.994,29</b>
	A.1. Φόρος Εισοδήματος 2024	1.409,61	
	A.2. ΕΝ.Φ.Ι.Α. έτους 2025	584,68	
<b>2</b>	<b>B. ΔΙΑΦΟΡΑ</b>		<b>2.761,50</b>
	B.1. Προμήθεια Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος	31,40	
	B.2. Δημοσίευση ανακοίνωσης χορήγησης βοηθήματος γάμου έτους 2025	60,00	
	B.3. Για Λογιστική & Γραμματειακή υποστήριξη έτους 2025	300,00	
	B.4. Υπουργείο Περιβάλλοντος - Πολεοδομική τακτοποίηση αυθαιρεσιών	1.114,74	
	B.5. Αμοιβή Μηχανικού για την τακτοποίηση των αυθαιρεσιών	1.240,00	
	B.6. Παράβολο στο Τ.Ε.Ε.	15,00	
	B.7. Ε.Τ.Ε. – Φόρος Τόκων	0.36	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>		<b>4.755,79</b>
	<b>Υπόλοιπο σε νέο έτος</b>		<b>25.106,84</b>
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>		<b>29.862,63</b>

Ιωάννινα, 27/03/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ

  
+ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ




**ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ**  
**"ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕΛΑΝΗ"**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
<b>1</b>	<b>A. ΜΕΤΟΧΕΣ</b>		<b>13,00</b>
	A.1. Μία (1) Μετοχή Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος 1 X 13,00 ευρώ	13,00	
<b>2</b>	<b>B. ΑΚΙΝΗΤΑ</b>		<b>93.150,00</b>
	B.1. Ένα κατάστημα εμβαδού 52 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1 στα Ιωάννινα	56.700,00	
	B.2. Ένα διαμέρισμα εμβαδού 50 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Π. Ευαγγελίδη 1 στα Ιωάννινα.	36.450,00	
	<b>Γ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>		<b>181,20</b>
	Γ.1. Απαίτηση ενοικίου από Ελένη Φλωράκη	181,20	
<b>3</b>	<b>Δ. ΤΑΜΕΙΟ</b>		<b>25.106,84</b>
	Δ.1. Μετρητά στο ταμείο (κατάθεση Ε.Τ.Ε.)	25.106,84	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>118.451,04</b>



<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ + ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	<b>A. ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>		<b>118.451,04</b>
	A.1. Πάγια Κεφάλαια	93.150,00	
	A.2. Μη πάγια κεφάλαια	25.301,04	
2	<b>B. ΠΑΘΗΤΙΚΟ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	0,00	<b>0,00</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>118.451,04</b>

Ιωάννινα, 27/03/2026


 ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
 Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ  
 ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ

