

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ 62

Της Διοικητικής Επιτροπής  
Του «Ιδρύματος Κωνσταντίνου Κατσάρη»  
της 8 Απριλίου 2026

Στα Ιωάννινα σήμερα την 8<sup>η</sup> Απριλίου 2026 και ώρα 13:30 μ.μ, ύστερα από πρόσκληση και υπό την Προεδρία του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτη Ιωαννίνων κ.κ. ΜΑΞΙΜΟΥ, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Μητροπολιτικό Μέγαρο Ιωαννίνων, η Διοικητική Επιτροπή του Ιδρύματος Κωνσταντίνου Κατσάρη. Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι κάτωθι: Ντάσης Ιωάννης, Μέμος Αθανάσιος, Κοντός Δημήτριος, Αθανασίου Ιωάννης, Νάκου Αγνή, Δούμας Μιχαήλ, Μώκου Χρυσούλα, Φωτόπουλος Ιωάννης, Ντούγιας Νικόλαος, Ντιναλέξης Βασίλειος, Κρανάς Παναγιώτης, Ζούμπας Στέφανος, Κανής Θωμάς και Κωτσαντή Χριστίνα. Από την συνεδρίαση απουσίαζαν οι: Μπέκας Σπυρίδων, Τσέτσου Χριστίνα, Βαγγελή Νεκταρία, Τσίλη Παρασκευή, Σεραφείμ Παπαδιάς, Αθανασία Σπύρου και Θεοφάνης Θεοδωρής

Η Διοικητική Επιτροπή ευρισκόμενη σε απαρτία ασχολήθηκε με τα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης:

## ΘΕΜΑ 1: «Έγκριση Οικονομικού Απολογισμού έτους 2025»

Ο Οικονομικός Απολογισμός του έτους 2025 έχει ως κάτωθι:

<b>ΕΣΟΔΑ</b>		
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>	
	<b>Μερικά</b>	<b>Ολικά</b>
<b>A.ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>		<b>91.344,59</b>
A.1 1/2 Πολυκατοικίας οδού Δαγκλή και πλ. Μπότσαρη	35.721,11	
A.2 1/2 ακινήτου οδού Αβέρωφ 20 (Τράπεζα Πειραιώς)	45.873,48	
A.3 Κατάστημα Πανεπιστημίου 63 - Αθήνα	9.750,00	
<b>B.ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ</b>		<b>375,00</b>
B.1 Εγγυήσεις μισθώσεων	375,00	
<b>Γ.ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ</b>		<b>16,41</b>
Γ.1 Μερίσματα Εθνικής Τράπεζας	16,41	
<b>Σε μεταφορά</b>		<b>91.736,00</b>

<b>Από μεταφορά</b>		<b>91.736,00</b>
<b>Δ.ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ</b>		<b>9.239,04</b>
Δ.1 Κράτηση Ε.Φ.Κ.Α.	7.375,40	
Δ.2 Κράτηση Φ.Μ.Υ.	1.863,64	
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>100.975,04</b>
<b>Υπόλοιπο προηγούμενου έτους</b>		<b>126.820,50</b>
<b>Γενικό σύνολο εσόδων</b>		<b>227.795,54</b>

<b>ΕΞΟΔΑ</b>		
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>	
	<b>Μερικά</b>	<b>Ολικά</b>
<b>Α.ΕΞΟΔΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ</b>		<b>24.794,74</b>
Α.1 Μισθοδοσία	20.201,12	
Α.2 Εργοδοτική εισφορά ΙΚΑ	4.593,62	
<b>Β.ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</b>		<b>0,00</b>
Β.1 Πυρασφάλιση Ακινήτων		
<b>Γ.ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ</b>		<b>24.672,14</b>
Γ.1 Κατσάρειος Σχολή Βυζαντινής Μουσικής	3.000,00	
Γ.2 Πολιτιστικοί-κοινοφελείς σκοποί	1.672,14	
Γ.3 Προικοδοτήσεις		
Γ.4 Επιχορήγηση Γηροκομείου Ζωσιμαδών Ιωαννίνων	20.000,00	
<b>Δ.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ</b>		<b>7.706,79</b>
Δ.1 Μηχανοργάνωση - Γραφική ύλη	372,00	
Δ.2 Διάφορα - Απρόβλεπτα - Τραπεζικές Προμήθειές	682,79	
Δ.3 Μνημόσυνα	452,00	
Δ.4 Έξοδα Διαχείρισης	1.000,00	
Δ.5 Επισκευές	5.200,00	
<b>Ε.ΦΟΡΟΙ</b>		<b>22.476,87</b>
Ε.1 Φόρος εισοδήματος	15.089,41	
Ε.2 Ε.Ν.Φ.Ι.Α.	7.387,46	
<b>Σε μεταφορά</b>		<b>79.650,54</b>

Από μεταφορά		79.650,54
<b>ΣΤ.ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ</b>		<b>9.257,75</b>
ΣΤ.1 Απόδοση Φ.Μ.Υ.	1.887,26	
ΣΤ.2 Απόδοση ΙΚΑ-ΕΦΚΑ	7.370,49	
<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>88.908,29</b>
<b>Υπόλοιπο σε νέο έτος</b>		<b>138.887,25</b>
<b>Γενικό σύνολο εξόδων</b>		<b>227.795,54</b>

Η Διοικητική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα τον Οικονομικό Απολογισμό του έτους 2025.

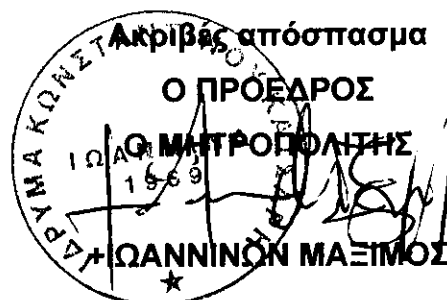
**ΘΕΜΑ 2:** «.....»

Μη υπάρχοντος προς συζήτηση άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ιωάννινα, 17/04/2026



1

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ 62

Της Διοικητικής Επιτροπής  
Του «Ιδρύματος Κωνσταντίνου Κατσάρη»  
της 8 Απριλίου 2026

Στα Ιωάννινα σήμερα την 8<sup>η</sup> Απριλίου 2026 και ώρα 13:30 μ.μ, ύστερα από πρόσκληση και υπό την Προεδρία του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτη Ιωαννίνων κ.κ. ΜΑΞΙΜΟΥ, συνήλθε σε συνεδρίαση στο Μητροπολιτικό Μέγαρο Ιωαννίνων, η Διοικητική Επιτροπή του Ιδρύματος Κωνσταντίνου Κατσάρη. Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι κάτωθι: Ντάσης Ιωάννης, Μέμος Αθανάσιος, Κοντός Δημήτριος, Αθανασίου Ιωάννης, Νάκου Αγνή, Δούμας Μιχαήλ, Μώκου Χρυσούλα, Φωτόπουλος Ιωάννης, Ντούγιας Νικόλαος, Ντιναλέξης Βασίλειος, Κρανάς Παναγιώτης, Ζούμπας Στέφανος, Καννής Θωμάς και Κωτσαντή Χριστίνα. Από την συνεδρίαση απουσίαζαν οι: Μπέκας Σπυρίδων, Τσέτσου Χριστίνα, Βαγγελή Νεκταρία, Τσίλη Παρασκευή, Σεραφείμ Παπαδιάς, Αθανασία Σπύρου και Θεοφάνης Θεοδωρής

Η Διοικητική Επιτροπή ευρισκόμενη σε απαρτία ασχολήθηκε με τα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 1:** «.....»

**ΘΕΜΑ 2:** «Έγκριση Ισολογισμού 31/12/2025»

Ο Ισολογισμός 31/12/2025 έχει ως κάτωθι:

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>	
	<b>Μερικά</b>	<b>Ολικά</b>
<b>A.ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>		<b>1.429.682,79</b>
A.1 Το 1/2 Πολυκατοικίας οδού Δαγκλή και πλ. Μπότσαρη	386.640,11	
A.2 Το 1/2 ακινήτου οδού Αβέρωφ 20 (Τράπεζα Πειραιώς)	483.006,18	
A.3 Κατάστημα Πανεπιστημίου 63 - Αθήνα	560.036,50	
<b>B.ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ</b>		<b>338,00</b>
B.1 Είκοσι έξη (26) μετοχές Ε.Τ.Ε. Χ 13,00 ευρώ	338,00	
<b>Σε μεταφορά</b>		<b>1.430.020,79</b>

Από μεταφορά		1.430.020,79
<b>Γ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>		<b>62.268,16</b>
Γ.1 Απαιτήσεις από μισθωτές	32.468,16	
Γ.2 Ταμειακή διευκόλυνση προς τα Αγαθοεργά	29.800,00	
<b>Δ.ΤΑΜΕΙΟ</b>		<b>138.887,25</b>
Δ.1 Ταμείο	138.887,25	
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>1.631.176,20</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
	Μερικά	Ολικά
<b>Α.ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>		<b>1.627.784,18</b>
<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		<b>3.392,02</b>
Γ.1. Φόρο Εισοδήματος 2024 - Δύο δόσεις	3.392,02	
<b>Σύνολο Παθητικού</b>		<b>1.631.176,20</b>

Η Διοικητική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό 31/12/2025.

**ΘΕΜΑ 2:** «.....»

Μη υπάρχοντος προς συζήτηση άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

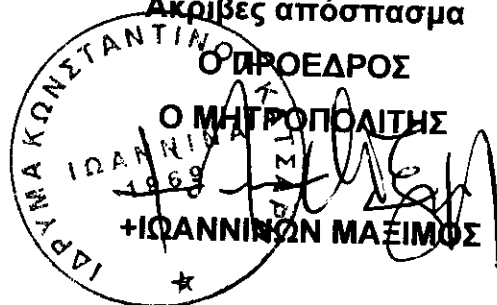
Ιωάννινα, 17/04/2026

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ

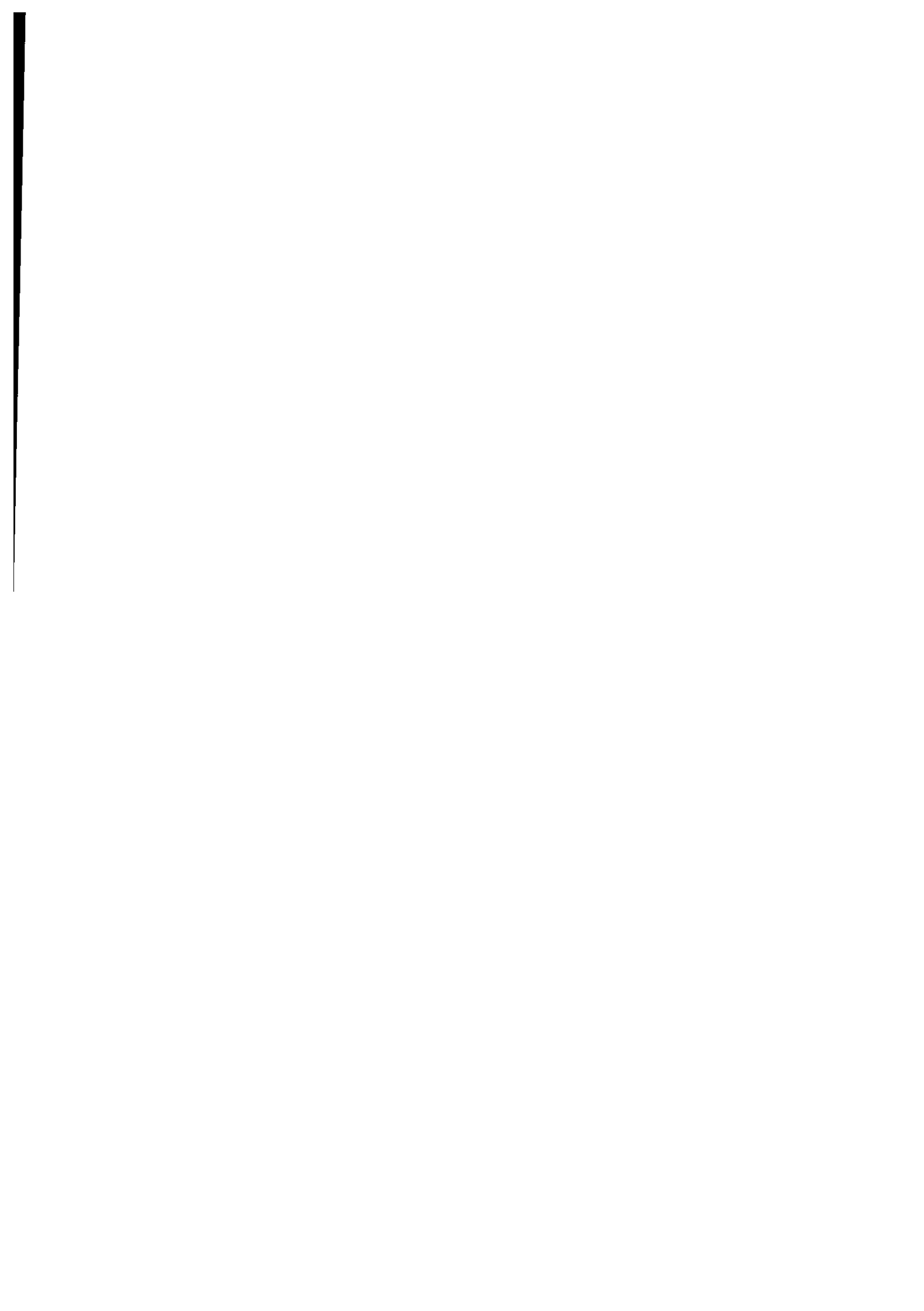
+ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ



**ΙΔΡΥΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΤΣΑΡΗ**  
**ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025**

ΕΞΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ			
ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
	ΜΕΡΙΚΑ	ΟΛΙΚΑ		ΜΕΡΙΚΑ	ΟΛΙΚΑ
<b>A.ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>		<b>91.344,59</b>	<b>A.ΕΞΟΔΑ ΜΙΣΘΩΔΟΣΙΑΣ</b>		<b>24.794,74</b>
A.1.1/2 Πολυκατοικίας οδού Δαγκλή και πλ. Μπώτσαρη	35.721,11		A.1 Μισθοδοσία	20.201,12	
A.2.1/2 ακινήτου οδού Αβέρωφ 20 (Τράπεζα Πειραιώς)	45.873,48		A.2 Εργοδοτική εισφορά ΙΚΑ	4.593,62	
A.3 Κατάστημα Πανεπιστημίου 63 - Αθήνα	9.750,00		<b>B.ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</b>		<b>0,00</b>
<b>B.ΕΠΓΥΗΣΙΣ</b>		<b>375,00</b>	B.1 Πυρασφάλιση Ακινήτων		
B.1 Εγυήσεις μισθώσεων	375,00		<b>Γ.ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ</b>		<b>24.672,14</b>
<b>Γ.ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ</b>		<b>16,41</b>	Γ.1 Κατάρταεις Σχολή Βυζαντινής Μουσικής	3.000,00	
Γ.1 Μερίσματα Εθνικής Τράπεζας	16,41		Γ.2 Πολυτιστικοί-κοινωνικοί σκοποί	1.672,14	
			Γ.3 Προικοδοτήσεις		
			Γ.4 Επυχορήγηση Γηροκομείου Ζωσιμαδών Ιωαννίνων	20.000,00	
<b>Δ.ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΔΟΣΙΑΣ</b>		<b>9.239,04</b>	<b>Δ.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ</b>		<b>7.706,79</b>
Δ.1 Κράτηση Ε.Φ.Κ.Α.	7.375,40		Δ.1 Μηχανοργάνωση - Γραφική ύλη	372,00	
Δ.2 Κράτηση Φ.Μ.Υ.	1.863,64		Δ.2 Διάφορα - Απρόβλεπτα - Τραπεζικές Προμήθειες	682,79	
			Δ.3 Μνημόσυνα	452,00	
			Δ.4 Εξόδα Διαχείρισης	1.000,00	
			Δ.5 Επισκευές	5.200,00	
			<b>Ε.ΦΟΡΟΙ</b>		<b>22.476,87</b>
			E.1 Φόρος εισοδήματος	15.089,41	
			E.2 Ε.Ν.Φ.Ι.Α.	7.387,46	
			<b>ΣΤ.ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ</b>		<b>9.257,75</b>
			ΣΤ.1 Απόδοση Φ.Μ.Υ.	1.887,26	
			ΣΤ.2 Απόδοση ΙΚΑ-ΕΦΚΑ	7.370,49	
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>199.975,04</b>		<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>88.908,29</b>	
<b>Υπόλοιπο προηγούμενου έτους</b>	<b>126.820,50</b>		<b>Υπόλοιπο σε νέο έτος</b>	<b>138.887,25</b>	
<b>Γενικό σύνολο εσόδων</b>	<b>227.795,54</b>		<b>Γενικό σύνολο εξόδων</b>	<b>227.795,54</b>	

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΡΟΪΔΡΥΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ  
 ΟΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ



ΙΔΡΥΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΤΣΑΡΗ  
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
	Μερικά	Ολικά		Μερικά	Ολικά
<b>Α. ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>			<b>Α. ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>		
A.1 Το 1/2 Πολυκατοικίας οδού Δαγκλή και πλ. Μπότσαρη	386.640,11	1.429.682,79	Α.ΚΕΦΑΛΑΙΟ		1.627.784,18
A.2 Το 1/2 ακινήτου οδού Αγέρωφ 20 (Τράπεζα Πειραιώς)	483.006,18				
A.3 Κατάστημα Πανεπιστημίου 63 - Αθήνα	560.036,50				
<b>Β. ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ</b>			<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
B.1 Είκοσι έξη (26) μετοχές Ε.Τ.Ε. Χ 13,00 ευρώ	338,00	338,00	Γ.1. Φόρο Εισοδήματος 2024 - Δύο δόσεις	3.392,02	3.392,02
<b>Γ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>					
Γ.1 Απαιτήσεις από μισθωτές	32.468,16	62.268,16			
Γ.2 Ταμειακή διεκδίκηση προς τα Αναθεωργά	29.800,00				
<b>Δ. ΤΑΜΕΙΟ</b>					
Δ.1 Ταμείο	138.887,25	138.887,25			
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		1.631.176,20	<b>Σύνολο Παθητικού</b>		1.631.176,20

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ  
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
 ΙΔΡΥΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΤΣΑΡΗ  
 ΙΩΑΝΝΙΝΑ  
 19 09

