



Κοζάνη, 28 /7 /2026

Αριθμ. πρωτ.: 24673

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ.Δ/ση : ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΙΚΗΣ 1
Ταχ.Κώδ : 501 31
Πληροφορίες : Στανέλα Αννα
Τηλέφωνο : 24613 50358
E-mail : astanela@gmail.com

ΠΡΟΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ –ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΟΙΝ. :

ΥΠΟΨΗ: Υπόψη κ. Ζώη Γεώργιου

ΘΕΜΑ : “Αποστολή της υπ’αριθμ. 510/2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής ως διαχειριστικής επιτροπής του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος «Ι & Γ Μικρού» Δήμου Κοζάνης, περί “Έγκρισης ισολογισμού και απολογισμού εσόδων- εξόδων οικ. Έτους 2025 – του Κληροδοτήματος «Ι & Γ Μικρού» στην Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης”

Σας υποβάλλουμε κυρωμένο απόσπασμα του 22/2026 πρακτικού συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής ως διαχειριστική επιτροπή του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος «Ι & Γ Μικρού» όπου είναι καταχωρημένη η 510/2026 απόφαση “ Έγκριση ισολογισμού και απολογισμού εσόδων- εξόδων οικ. Έτους 2025 του Κληροδοτήματος «Λαζάρου Ι Γκέκα» στην Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης” και παρακαλούμε για την έγκρισή της .

Συνημμένα :

1. Δύο αντίγραφα Απολογισμού
2. Ένα αντίγραφο εισηγητικής έκθεσης
3. Δύο αντίγραφα Ισολογισμού
4. Αντίγραφο της 510/2026 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Από το με αριθμό 22 / 2026 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 510 / 2026 Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη του ισολογισμού και απολογισμού εσόδων - εξόδων οικ. έτους 2025 του Κληροδοτήματος «Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ» στη Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης.

Σήμερα την 14η Ιουλίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, η Δημοτική Επιτροπή (παρ. 1γ, άρθρο 108 του ν. 5314/2026, ΦΕΚ 103/τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 22518/10.07.2026 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης" (ΦΕΚ 103/τ. Α΄).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε, ότι από τα εννέα (9) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής (Απόφαση Δημάρχου 1552/22429/10.09.2026, ΑΔΑ:94ΦΛΩΛΠ-ΒΒ1), βρέθηκαν παρόντα τα εννέα (9) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοκκαλιάρης Γιάννης, ως Πρόεδρος
2. Αλεξανδρίδης Γεώργιος
3. Κουρού Κων/νος
4. Μαδίκας Γεώργιος
5. Τσανακτσίδης Κυριάκος
6. Κουζιάκης Χαρίσιος
7. Κουίμτζίδου Ελπίδα
8. Ιωαννίδης Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος, στη θέση του απόντος τακτικού Βόμβα Κων/νου
9. Μαλούτας Λάζαρος, αναπληρωματικό μέλος, στη θέση του απόντος τακτικού Μάρα Ζήση.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 145 του ν. 5314/2026) ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Απ. Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, με βαθμό Α΄.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Πεχλιβανίδης Μιχαήλ, για την εισήγηση των θεμάτων, με α.α. από 37ο έως 61ο.

Μετά από πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη όλων των μελών τα δέκα τρία (13) έκτακτα θέματα συζητήθηκαν μετά τη συζήτηση των τακτικών θεμάτων.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 2ο έκτακτο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α΄), προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή. Η δημοτική επιτροπή από την 01.01.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, η οποία καταργείται (άρθρο 53 του ν. 5056/2023).



Το Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας στο α.α. 3043/13.07.2026 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα του Δήμου με θέμα «Λήψη απόφασης έγκρισης απολογισμού -ισολογισμού του Κληροδοτήματος "Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ" οικ. έτους 2025 αναφέρονται τα παρακάτω :

«.....Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την έγκριση του απολογισμού -ισολογισμού του κληροδοτήματος "Ι & Γ Μικρού " για το έτος 2025 . Σας επισυνάπτουμε τον απολογισμό, ισολογισμό του κληροδοτήματος , την έκθεση των αποκλίσεων του προϋπολογισμού, τις καταστάσεις των πραγματοποιημένων εσόδων, και γενομένων δαπανών.

Η υπάλληλος
Στανέλα Άννα...»

«.....ΕΚΘΕΣΗ

Επί των αποκλίσεων του προϋπολογισμού

ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα από εκμισθώσεις των ακινήτων έχουν ως εξής :

α) Για το κατάστημα που βρίσκεται επί της οδού Βενιζέλου 27 είχε προϋπολογισθεί το ποσό των 4.200,00€ το οποίο δεν εισπράχθηκε διότι το κατάστημα δεν είναι μισθωμένο.

β) Για το κατάστημα επί της οδού Μακεδονομάχων και Καρακάση μισθωμένο στον Ποζίδη Παύλο είχε προϋπολογιστεί το ποσό των 6.408,72 € το οποίο δεν έχει εισπραχθεί.

Το χαρτόσημο από το έτος 2025 υποβάλλεται στην Δ.Ο.Υ από τον μισθωτή ως ψηφιακό τέλος, Ο μισθωτής κατέβαλε τα μισθώματα από 1/6/2024 - 31/12/2024 ποσού 3.474,90€.

Το χαρτόσημο των 125,1+ 0 € αντιστοιχεί στα μισθώματα που έχουν εισπραχθεί.

Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων υπολείπονται κατά 8,59€.

ΕΞΟΔΑ

1. Τα ποσά των 80.000,00 € που αφορούν την χορήγηση οικονομικού βοηθήματος γάμου απόρων κορασίδων για τα έτη 2024-2025 δεν χορηγήθηκαν.
2. Τα έξοδα για αμοιβή δικηγόρου και δικαστικά δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
3. Τα έξοδα για επισκευή & συντήρηση ακινήτων δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
4. Τα έξοδα για αμοιβή ενεργειακών επιθεωρητών δεν πραγματοποιήθηκε γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
5. Δημοσιεύσεις- Έξοδα λοιπών δημοσιεύσεων δεν πραγματοποιήθηκαν.
6. Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
7. Αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
8. Φόρος εισοδήματος 2023 δεν πραγματοποιήθηκε .
9. Φόρος εισοδήματος 2024 δεν πραγματοποιήθηκε .
10. ΕΝΦΙΑ 2024 δεν αποδόθηκε
11. ΕΝΦΙΑ 2025 δεν αποδόθηκε
12. Χαρτόσημο έτους 2023 δεν αποδόθηκε
13. Χαρτόσημο έτους 2024 δεν αποδόθηκε
14. Ο φόρος καταθέσεων σε τράπεζες υπολείπεται κατά 3,54 €.
15. Η παρακράτηση 5% για το έτος 2013, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23 δεν έχει αποδοθεί και υπολείπεται κατά 411,84€

Κοζάνη, 10/07/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ....»

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΕΔΑΓΩΓΩΝ ΕΒΔΟΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026

TOTAL		100,000,000
TRONORIO 01.02.2004		100,000,000
REDOA 2000		1,000,000
REDOA 2000		2,000,000
TRONORIO 01.02.2004		100,770,000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Σ.	ΕΣΟΔΑ ΕΦΚΑΤΑΞΕΙΣ	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αντικ. Αξία	Α.	ΙΣΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
1.	Έσοδα (όφελος) ως κέρδος Εταιρειών,				1.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	2.395.898,93
2.	Τόκοι δανείων καταρτισμένων κεφαίων				2.	Καταβληθέντα	
Γ.	Επένδυση συμμετοχολογίας:				3.	Απομείν. Αποσβεστικής	
1.	Γενικό - Ομόλογο	1.327.091,82		1.327.091,82	4.	Απομείν. από συμμετοχολογία (όφελ. λοιπών	
2.	Κέρσο :	698.031,13		698.031,13	5.	παρακρατούμεν στοιχείων	
3.					6.	Απομείν. συμμετοχολογίας παρακρατ.	
4.					7.	Αποσβεστική παρόδους:	
5.	Έσοδα & Λογός Εξισοζυγίας				1.	Τελικό αποσβεστικό	
6.	Αποσβεστικές από ανάλογα				2.	Απομείν. αποσβεστικό μέσων διαφόρων	
7.	Σύνολο Αποσβεστικών	<u>2.025.122,95</u>		<u>2.025.122,95</u>	3.	Αποσβεστική ως νέο	
Δ.	Συμμετοχές σε άλλες επιχειρήσεις:				4.	Υπόλοιπα κερδών κέρσοις ως νέο	
1.	Συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις				5.	Υπόλοιπα κερδών κέρσοις κέρσοις ως νέο	
2.	Λογός συμμετοχολογίας συμμετοχ.				6.	Υπόλοιπα κέρσοις κέρσοις κέρσοις	
3.	Σύνολο Πληρωμ. Συμμετοχολογίας (Γ+Δ)			<u>2.025.122,95</u>	7.	Παρά. συμμετοχολογία ως κέρσοις παρακρατ.	
Ε.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΠΕΝΔΥΣΗ				8.	Καταβλητ. κέρσοις	
1.	Αποσβέσεις:				9.	Σύνολο όλων παρακρατ. (Α+Β+Γ+Δ+Ε+Ζ+Η)	<u>2.395.898,93</u>
2.	Παράδ. - Διαφορές κέρσοις Π.Ο.Ε.		16.748,06		Γ.	ΥΠΟΚΕΦΑΛΑΙΑ	
3.	Παρακρατούμενα ως Π.Ο.Ε.				1.	Παρακρατούμενα υποσβεστικές	
4.	Παρακρατούμενα κέρσοις ως κέρσοις				2.	Δόση προμήθων	
5.	Απομείν. από Ελκυστή Διότιση - ΕΕΤΑΕ				3.	Λογός παρακρατούμενα υποσβεστικές	
6.	Λογός Διαφορών				4.	Παρακρατούμενα υποσβεστικές	
7.	Καταβλητ.				5.	Παρακρατούμενα	
8.	Αποσβέσεις				6.	Απομείν. Παρακρατούμενα (Υποσβεστικές	
9.	Τελικό Κέρσοις				7.	Εγγυητές κέρσοις προς κέρσοις	
10.	Καταβλητ. όφελος & κέρσοις			163.776,16	8.	Καταβλητ. διακρατούμενα κέρσοις	
11.	Σύνολο Καταβλητ. (Υ+Ζ+Η)			<u>163.776,16</u>	9.	Υποσβεστικές από κέρσοις - ΕΕΤΑ - ΕΕΤΑΕ - ΕΕΤΑ	
12.	Οφειλόμενα Απομείν. ως κέρσοις				10.	Οφειλόμενα Απομείν. ως κέρσοις	
13.	Οφειλόμενα Υποσβεστικές ως κέρσοις				11.	Οφειλόμενα Υποσβεστικές ως κέρσοις	
14.	Σύνολο υποσβεστικών (Υ+Ζ+Η)				12.	Σύνολο υποσβεστικών (Υ+Ζ+Η)	
Ζ.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ				Α.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΗΘΥΝ	
1.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				1.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
2.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				2.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
3.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				3.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
4.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				4.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
5.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				5.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
6.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				6.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
7.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				7.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
8.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				8.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
9.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				9.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
10.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				10.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
11.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				11.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
12.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				12.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
13.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				13.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
14.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				14.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
15.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				15.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
16.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				16.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
17.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				17.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
18.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				18.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
19.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				19.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
20.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				20.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
21.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				21.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
22.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				22.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
23.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				23.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
24.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				24.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
25.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				25.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
26.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				26.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
27.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				27.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
28.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				28.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
29.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				29.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
30.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				30.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
31.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				31.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
32.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				32.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
33.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				33.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
34.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				34.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
35.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				35.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
36.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				36.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
37.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				37.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
38.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				38.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
39.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				39.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
40.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				40.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
41.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				41.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
42.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				42.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
43.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				43.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
44.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				44.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
45.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				45.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
46.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				46.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
47.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				47.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
48.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				48.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
49.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				49.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
50.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				50.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
51.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				51.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
52.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				52.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
53.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				53.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
54.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				54.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
55.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				55.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
56.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				56.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
57.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				57.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
58.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				58.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
59.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				59.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
60.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				60.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
61.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				61.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
62.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				62.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
63.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				63.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
64.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				64.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
65.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				65.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
66.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				66.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
67.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				67.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
68.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				68.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
69.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				69.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
70.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				70.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
71.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				71.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
72.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				72.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
73.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				73.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
74.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				74.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
75.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				75.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
76.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				76.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
77.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				77.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
78.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				78.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
79.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				79.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
80.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				80.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
81.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				81.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
82.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				82.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
83.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				83.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
84.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				84.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
85.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				85.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
86.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				86.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
87.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				87.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
88.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				88.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
89.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				89.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
90.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				90.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
91.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				91.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
92.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				92.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
93.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				93.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
94.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				94.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
95.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				95.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
96.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				96.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
97.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				97.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
98.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				98.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
99.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				99.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
100.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Επένδυσης				100.	Λογός μεταβ. Λογαριασμού Πληθύνων	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ (Β+Γ+Δ+Ε)				<u>2.395.898,93</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ (Β+Γ+Δ+Ε)		<u>2.395.898,93</u>

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:



1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών. (ΦΕΚ 163/τ.Α').
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 "Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 12/τ.Α').
3. Τις διατάξεις του άρθρου 59 και 50 (παρ. 2) του Ν. 4182/2013 "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις" (ΦΕΚ 185/τ.Α' 10.09.2013).
4. Το με αριθμ. πρωτ. 4009 (75241/10) 30.03.2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
5. Το με α.α. 3043/13.07.2026 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα του Γραφείου Ακίνητης Περιουσίας του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.
6. Την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τον Απολογισμό και Ισολογισμό οικ. έτους 2025 του Κληροδοτήματος «Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ» στη Δημοτική Κοινότητα Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Β. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.dianveia.gov.gr) (ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α).

Γ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 510 / 2026

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

(Τ.Υ)

Κοκκαλιάρης Γιάννης
Δήμαρχος Κοζάνης

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Αλεξανδρίδης Γεώργιος
Κουρού Κων/νος
Μαδίκας Γεώργιος
Τσανακτσίδης Κυριάκος
Κουζιάκης Χαρίσιος
Κουϊμτζίδου Ελπίδα
Ιωαννίδης Ιωάννης
Μαλούτας Λάζαρος

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 14 Ιουλίου 2026

Ο Γραμματέας

IOANNIS GRIGORIADIS
18/07/2026 13:08

Γρηγοριάδης Απ. Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α'

ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	160.162,23
ΕΣΟΔΑ 2025	3.616,41
ΕΞΟΔΑ 2025	2,46
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025	163.776,18

Ο ΠΡΕΣΒΕΥΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	160.162,23
ΕΙΣΟΔΑ 2025	3.616,41
ΕΞΟΔΑ 2025	2,46
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025	163.776,18

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ Ι. & Γ. ΜΙΚΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επί των αποκλίσεων του προϋπολογισμού

ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα από εκμισθώσεις των ακινήτων έχουν ως εξής :

α) Για το κατάστημα που βρίσκεται επί της οδού Βενιζέλου 27 είχε προϋπολογισθεί το ποσό των 4.200,00€ το οποίο δεν εισπράχθηκε διότι το κατάστημα δεν είναι μισθωμένο.
β) Για το κατάστημα επί της οδού Μακεδονομάχων και Καρακάση μισθωμένο στον Ποζίδη Παύλο είχε προϋπολογισθεί το ποσό των 6.408,72 € το οποίο δεν έχει εισπραχθεί.
Το χαρτόσημο από το έτος 2025 υποβάλλεται στην Δ.Ο.Υ από τον μισθωτή ως ψηφιακό τέλος.

Ο μισθωτής κατέβαλε τα μισθώματα από 1/6/2024 – 31/12/2024 ποσού 3.474,90€.

Το χαρτόσημο των 125,10 € αντιστοιχεί στα μισθώματα που έχουν εισπραχθεί.

Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων υπολείπονται κατά 8,59€.

ΕΞΟΔΑ

1. Τα ποσά των 80.000,00 € που αφορούν την χορήγηση οικονομικού βοηθήματος γάμου απόρων κορασίδων για τα έτη 2024-2025 δεν χορηγήθηκαν.
2. Τα έξοδα για αμοιβή δικηγόρου και δικαστικά δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
3. Τα έξοδα για επισκευή & συντήρηση ακινήτων δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
4. Τα έξοδα για αμοιβή ενεργειακών επιθεωρητών δεν πραγματοποιήθηκε γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
5. Δημοσιεύσεις- Έξοδα λοιπών δημοσιεύσεων δεν πραγματοποιήθηκαν.
6. Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
7. Αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες δεν πραγματοποιήθηκαν γιατί δεν προέκυψε ανάγκη.
8. Φόρος εισοδήματος 2023 δεν πραγματοποιήθηκε .
9. Φόρος εισοδήματος 2024 δεν πραγματοποιήθηκε .
10. ΕΝΦΙΑ 2024 δεν αποδόθηκε
11. ΕΝΦΙΑ 2025 δεν αποδόθηκε
12. Χαρτόσημο έτους 2023 δεν αποδόθηκε
13. Χαρτόσημο έτους 2024 δεν αποδόθηκε
14. Ο φόρος καταθέσεων σε τράπεζες υπολείπεται κατά 3,54 €.
15. Η παρακράτηση 5% για το έτος 2013, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23 δεν έχει αποδοθεί και υπολείπεται κατά 411,84€

Κοζάνη, 10/07/2026

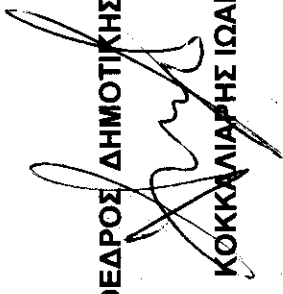
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ Ι&Γ. ΜΙΚΡΟΥ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025

Κ.Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΟΣΑ	Κ.Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΞΟΔΩΝ	ΠΟΣΑ
1421.00	Μισθώματα ακινήτων		6739.14	Στην Ε.Τ.Ε φόρος καταθέσεων Β' Εξαμήνου 2025	1,21
1421.01	Χαρτόσημο & ΟΓΑ μισθωμάτων		6739.14	Στην Ε.Τ.Ε φόρος καταθέσεων Β' Εξαμήνου 2025	1,25
1421.02	Τόκοι καταθέσεων	16,41			
1421.03	Οφειλές παρελθόντων Οικ. Ετών	3474,9			
1421.04	Χαρτόσημο & ΟΓΑ μισθωμάτων	125,1			
	Σύνολο εσόδων:	3616,41		Σύνολο εξόδων:	2,46

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΚΚΙΛΙΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Κοζάνη, 10-7-2026

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Με τα στοιχεία των γενόμενων δαπανών

Α/Α	Κ.Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜ. ΕΝΤΑΛΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	6739.14	110/30-6-2025	Στην ΕΤΕ φόρος καταθέσεων Α' εξαμήνου 2025	1,21 €	
2	6739.14	111/31-12-2025	Στην ΕΤΕ φόρος καταθέσεων Β' εξαμήνου 2025	1,25 €	
			<u>ΣΥΝΟΛΟ:</u>	<u>2,46 €</u>	

Κοζάνη, 10/7/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΟΚΚΙΑΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Με τα στοιχεία των πραγματοποιημένων εσόδων

Α/Α	ΚΩΔ.	Κατηγορία Εσόδων	ΠΟΣΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	1421.03	Μισθώματα ακινήτου επί της οδού (Μακεδονομάχων και Καρακάση από 1/6/2024- 31-12-2024	3.474,90 €	
2.	1421.04	Κρατήσεις υπέρ τρίτων	125,10 €	
3.	1421.00			
4.	1421.01			
5.	1421.02	Τόκοι καταθέσεων	16,41 €	
		<u>ΣΥΝΟΛΟ:</u>	<u>3.616,41 €</u>	

10/7/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΚΚΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπτ. Αξία	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης Εγκατάστασης					ΚΕΦΑΛΑΙΟ
2. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου					1. Καταβεβλημένο
					Διαφορές Αναπροσαρμογής:
II. Ενομήματες ακινητοποιήσεις:					2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων
1. Γήπεδα - Οικόπεδα		1.327.061,62		1.327.061,62	3. Διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου
3. Κτίρια :		896.031,13		896.031,13	IV. Αποθεματικά κεφάλαια:
4.					1. Τακτικό αποθεματικό
5.					5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων
6. Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός					V. Αποτελέσματα εις νέο:
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση					Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων		2.223.092,75		2.223.092,75	Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων εις νέο
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις:					Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις					Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ)				2.223.092,75	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					1. Καταθέσεις μετόχων
I. Αποθέματα:					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ+ΔΙΥ)
1.					
4.					
II. Απαιτήσεις:			18.746,05		Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
1. Πελάτες -Εισπρακτέα ενοίκια Π.Ο.Ε.					Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:
2. Προκαταβολές σε Προμηθευτές					2. Δάνεια τραπεζών
10.Επισφαλείς-Επίδοκι πελάτες και χρεώστες					8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
11. Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο- ΕΕΤΗΔΕ					II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
12. Λογαρ. Διαχειρίσεως					1. Προμηθευτές
III. Χρεόγραφα					2. Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες
1. Μετοχές					3. Εγγυήσεις ενοικίων προς επιστροφή
IV. Διαθέσιμα					4. Κοινόχρηστα διαμερισμάτων οφειλόμενα
1. Ταμείο Μετρητά					5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη -ΕΕΤΗΔΕ-ΕΕΤΑ
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας				163.776,18	6. Οφειλόμενες Αμοιβές σε τρίτους
Σύνολο Κυκλοφορούν Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)				163.776,18	11. Οφειλόμενες Υποτροφίες σε μαθητές
					Σύνολο υποχρεώσεων (ΠΙ+ΠΙΙ)
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ
3. Λοιποί μεταβ. λογαριασμοί Ενεργητικού					3. Λοιποί μεταβ. λογαριασμοί Παθητικού
ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ					ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)				2.386.868,93	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)
					2.386.868,93

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπτ. Αξία		
Γ.	1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης Εγκατάστασης					
	2. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου					
II. Ενοώματες ακινητοποιήσεις:						
Γ.	1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.327.061,62		1.327.061,62		
	3. Κτίρια :	896.031,13		896.031,13		
	4.					
	5.					
	6. Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός					
	7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση					
	Σύνολο Ακινήτοποιήσεων	2.223.092,75		2.223.092,75		
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις:						
Γ.	7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις					
	Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			2.223.092,75		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.	Αποθέματα:					
	1.					
II.	Απαιτήσεις:					
	1. Πελάτες -Εισπρακτέα ενοίκια Π.Ο.Ε.		18.746,05			
III.	Χρεόγραφα					
	1. Μετοχές					
IV.	Διαθέσιμα					
	1. Ταμείο Μετρητά					
E.	3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας					
	Σύνολο Κυκλοφορούν Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			163.776,18		
METABATIKOI ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				163.776,18		
3.	Λοιποί μεταβ. λογαριασμοί Ενεργητικού					
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)				2.386.868,93		
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ						
I.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ					
	1. Καταβλημένο					
III.	Διαφορές Αναπροσαρμογής:					
	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων					
IV.	Διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου					
	Αποθεματικά κεφάλαια:					
V.	1. Τακτικό αποθεματικό					
	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων					
VI.	Αποτελέσματα εις νέο:					
	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο					
VII.	Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων εις νέο					
	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο					
VIII.	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων					
	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου					
IX.	Καταθέσεις μετόχων					
	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΔI+ΔII+ΔIV+ΔV+ΔVI)			2.386.868,93		

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

A/A	Ημερ/νία	Κατ/μια	Απολογία	Κινήσεις	Υπόλ/πο
1	20.12.22	679	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	1.036.00	153.481.11
2	31.12.22		ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	7.78	153.488.89
3	31.12.22		ΦΟΡΟΣ ΤΟΚΩΝ	-1.17	153.487.72
4	18.04.23	377	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑ	2.072.00	155.559.72
5	30.06.23		ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	7.75	155.567.47
6	30.06.23		ΦΟΡΟΣ ΤΟΚΩΝ	-1.16	155.566.31
7	17.07.23	377	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑ	3.292.72	158.859.03
8	15.12.23	377	ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ 2022 ΚΑΠΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ	-361.40	158.497.63
9	15.12.23	377	ΓΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜ	-3.000.00	155.497.63
10	15.12.23	377	ΕΝΦΙΑ 2023	-640.88	154.856.75
11	31.12.23		ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	8.08	154.864.83
12	31.12.23		ΦΟΡΟΣ ΤΟΚΩΝ	-1.21	154.863.62
13	03.01.24	679	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	1.060.00	155.923.62
14	10.05.24	377	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑ	1.060.00	156.983.62
15	30.06.24		ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	7.90	156.991.52
16	30.06.24		ΦΟΡΟΣ ΤΟΚΩΝ	-1.18	156.990.34
17	01.07.24	700	ΚΑΠΡΟΔΟΤΗΜΑ 1 ΜΙΚΡΟΥ ΕΝΟΙΚΙΑ Μ	1.070.00	158.060.34
18	05.08.24	679	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	530.00	158.590.34
19	30.12.24	700	ΕΝΟΙΚΙΑ ΜΑΡΙΤΟΥ ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΜΑΙΟΥ	1.565.00	160.155.34
20	31.12.24		ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	8.11	160.163.45
21	31.12.24		ΦΟΡΟΣ ΤΟΚΩΝ	-1.22	160.162.23
22	02.05.25	679	ΠΟΖΙΩΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	500.00	160.662.23
23	30.06.25		ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	8.07	160.670.30
24	30.06.25		ΦΟΡΟΣ ΤΟΚΩΝ	-1.21	160.669.09

Πάγιες εντολές

Αυτόματη εξόφληση λογαριασμών σε τακτή ημερομηνία,
με απευθείας χρέωση του τραπεζικού σας λογαριασμού



Δίκτυο APS

5

