



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Μ. Κοτοπούλη 62
Τ.Κ. 454 45 Ιωάννινα
Πληροφορίες: Ηλίας Γεωργιάδης
Τηλ.2651088158
Ιστοσελίδα : www.e-dm.gov.gr
Email: igeorg@e-dm.gov.gr
dklir@e-dm.gov.gr

**Ιωάννινα 24 Σεπτεμβρίου 2026
Αριθμ. Πρωτ:35634**

ΠΡΟΣ : Κληροδόστημα
«Χαρίση Ζήκου-Τσομπάνου»
Πανεπιστήμιου 34 & Ιπποκράτους 1
10679 Αθήνα
Email: idimar@teemail.gr

**ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης Διαχειριστικού έτους 2027 του Κληροδοτήματος
«Χαρίση Ζήκου – Τσομπάνου».**

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ– ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2503/97 (ΦΕΚ 107/Α') « Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»
2. Τις διατάξεις του ν.2647/1998 (ΦΕΚ237/Α) « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ,ως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ141/2010(ΦΕΚ 234/Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν.4270/2014 "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 143/28-6-2014).
6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/15(ΦΕΚ47/Α') «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του ν.4368/16 (ΦΕΚ21/Α) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις»
8. Τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 82 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ.ΔΚΠ1040933 ΕΞ2014/6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του ν.4182/2013».

10. Το με αριθμ. πρωτ.ΔΚΠΒ0003380ΕΞ2016/24-2-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα την εφαρμογή διατάξεων των άρθρων 65 και 66 ν.4182/2013.
11. Την με αριθ. πρωτ. 40281/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 901/Υ.Ο.Δ.Δ./22-07-2025) περί «Αποδοχή παραίτησης του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου από τη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και διορισμός του στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».
12. Το με αριθμ. πρωτ.ΔΚΠ0003939 ΕΞ 2014/13-05-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο μας διαβιβάστηκε λόγω αρμοδιότητας ο φάκελος του Κληροδοτήματος «Χαρίση Ζήκου - Τσομπάνου».
13. Την αριθμ.16286/26-05-1882 Δημόσια Διαθήκη του Χαρίση Ζήκου – Τσομπάνου, η οποία δημοσιεύτηκε με το από 02-09-1882 πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών.
14. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ.1986/1942 Νομοθετικού διατάγματος «Περί διαθέσεως των εσόδων του Κληροδοτήματος Χαρίση Ιωάννου Ζήκου ή Τσομπάνου υπέρ παρεμφερών σκοπών».
15. Την υπ' αριθμ.5634/1977 απόφαση του Εφετείου Αθηνών «Περί επεκτάσεως της των εσόδων αυτού εκμεταλλεύσεως του κληροδοτήματος και προς ετέρους κοινωφελείς σκοπούς».
16. Την με αριθμ.πρωτ.Ζ.133/604/11-7-1979 ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών – Εθν. Παιδείας & Θρησκευμάτων – Οικονομικών και Γεωργίας «Περί εγκρίσεως των ειδικότερων όρων και λεπτομερειών της επωφελεστέρας διαθέσεως των εσόδων του κληροδοτήματος Χαρίση Ιωάννου Ζήκου ή Τσομπάνου».
17. Το υπ' αριθμ.πρωτ.1467/21-09-2026 έγγραφο του Κληροδοτήματος «Χαρίση Ζήκου – Τσομπάνου» με το οποίο μας διαβίβασε για έγκριση τον προϋπολογισμό διαχ. Έτους 2027 και το υπ' αριθμ.399/21-09-2026 Πρακτικό της Διαχειριστικής Επιτροπής του Κληροδοτήματος, με το οποίο ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός 2027.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχ. έτους 2027 του Κληροδοτήματος «Χαρίση Ζήκου – Τσομπάνου» με τις ακόλουθες τροποποιήσεις, παρατηρήσεις και προϋποθέσεις:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2027 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)					
Α/Α	ΕΣΟΔΑ	ΠΟΣΟ	Α/Α	ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ
1.	Τόκοι καταθέσεων	15,00	A	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	
2.	Από ενοίκια Σοφοκλέους 66 Αθήνα	25.040,00	1.	Φωτισμός, ύδρευση, κοινόχρηστα, γραφικά κτλ.	1.700,00
3.	Από ενοίκια Ευριπίδου 48 Αθήνα	22.200,00	2.	Συντήρηση – επισκευή ακινήτων	8.000,00
			3.	Φόροι/χαρτόσημα	14.000,00
			4.	Παρακράτηση 5%ο βάσει άρθρου 65 ν.4182/2013 (2026)	235,00
			5.	Έξοδα κινήσεως Διαχ. Επιτροπής	2.500,00
			6.	Προμήθειες Ε.Τ.Ε	40,00
			7.	Έξοδα δικηγόρου, λογιστή, συμβολαιογραφικά κτλ.	6.500,00
			8.	Έξοδα μνημόσυνου ευεργετών Προφήτη Ηλία	1.000,00
			B	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ	
			1.	Έξοδα λειτουργίας & θέρμανσης Ι.Ν	1.000,00

				Παναγίας Θεοτόκου	
			2.	Συντήρηση εκκλησίας/παρεκκλησιών	4.000,00
			3.	Ανάπτυξη της κτηνοτροφίας με την ενίσχυση της βοσκής και αναπαραγωγής αιγοπροβάτων και βοοειδών.	4.000,00
			4.	Προικοδότηση απόρων κοριτσιών Βούρμπιανης	4.000,00
			5.	Κοπή και αποκομιδή κλαδιών στην Κοινότητα Βούρμπιανης	3.000,00
			6.	Προμήθεια πληροφοριακών πινακίδων και διαμόρφωση χώρων για την τοποθέτησή τους.	4.500,00
Σύνολο εσόδων		47.255,00€	Σύνολο εξόδων		54.475,00€
Οφειλόμενα μισθώματα ετών 2013&2014		18.668,00€			
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης		80.676,00€	Αποθεματικό		92.124,00€
Γενικό σύνολο		146.599,00€	Γενικό σύνολο		146.599,00€

Ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2027 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο από έσοδα χρήσης :	47.255,00€
Οφειλόμενα μισθώματα:	18.668,00€
Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων :	80.676,00€
Σύνολο εσόδων :	146.599,00€
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης :	54.475,00€
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα :	92.124,00€
Σύνολο :	146.599,00€

1. Προστίθεται στο σκέλος των εξόδων και συγκεκριμένα στο Κεφάλαιο Α: «ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ», κωδικός με Α/Α Α6. «Προμήθειες Ε.Τ.Ε» ποσού 40,00€ (τραπεζική προμήθεια), με αντίστοιχη μείωση του αποθεματικού κεφαλαίου.
2. Προστίθεται στο σκέλος των εξόδων και συγκεκριμένα στο Κεφάλαιο Β: «ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ», κωδικός με Α/Α Β4. «Προικοδότηση απόρων κοριτσιών Βούρμπιανης» ποσού 4.000,00€, με αντίστοιχη μείωση του αποθεματικού κεφαλαίου, η χορήγηση του οποίου διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν.4182/2013.
3. Επειδή οι κοινωφελείς σκοποί του Κληροδοτήματος όπως καθορίζονται από την υπ' αριθμ.5634/1977 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, σε συνδυασμό με την με αριθμ.πρωτ.Ζ.133/604/11-7-1979 ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών – Εθν. Παιδείας & Θρησκευμάτων – Οικονομικών και Γεωργίας, δεν εκπληρώνονται στο σύνολό τους, παρακαλείσθε για τις άμεσες ενέργειές σας, σύμφωνα με το άρθρο 10 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α/10-09-013) : «1. Περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής. Απαγορεύεται η μεταβολή τόσο των παραπάνω κοινωφελών σκοπών όσο και του τρόπου και των όρων διαχείρισης της περιουσίας, καθώς και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησής της. 2.Αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή αμφισβήτηση επ' αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο. 3. Το κατά την προηγούμενη παράγραφο

δικαστήριο αποφαινεται επίσης, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος».

4. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφετειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.
5. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του ν.4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»
6. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»
7. Η ανάθεση και η εκτέλεση έργων ανοικοδόμησης, ανακαίνισης, επισκευής και συντήρησης ακινήτων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 45 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α΄/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τα εγκεκριμένα ποσά επί των έργων αυτών είναι ενδεικτικά. Αν μετά την έγκρισή τους από το αρμόδιο εκ του σκοπού Υπουργείο αυτά διαμορφωθούν διαφορετικά τότε θα πρέπει να αναμορφωθούν αντιστοίχως τα ποσά του προϋπολογισμού . Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
8. Αμοιβές μηχανικών, δικηγόρων, συμβολαιογράφων, οικονομικών ελεγκτών κλπ. θα καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 παρ.2 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν.4261/2014 εκτός κι αν αφορά περιπτώσεις σύμβασης παροχής υπηρεσιών (άρθρο 48 του ν.4182/2013).
9. Η διάθεση της πίστωσης που αφορά χορήγηση υποτροφιών θα γίνει κατόπιν ειδικότερης έγκρισής μας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56 παρ.3 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α/10-09-2013).
10. Η εκποίηση και η εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με τα άρθρα 58,42 και 24 του ν. 4182/2013(ΦΕΚ 185/Α/10-9-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών θα συνάπτονται σύμφωνα με το άρθρο 48 του ν.4182/2013 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 171 του ν.4261/2014 (ΦΕΚ 107 /Α/5-5-2014) αναλόγως προϋπολογισμού.
12. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013).
13. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013)
14. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα

νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (www.e-dm.gov.gr) Υπηρεσίες προς – Πολίτες – Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ