

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 17/2026 Πρακτικό Συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βοΐου

Αριθμός Απόφασης: 256/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Κατάρτιση Απολογισμού – Ισολογισμού
έτους 2025 Κληροδοτήματος Αλέξανδρου
και Καλλιθέας Καρούτα.»

Στη Σιάτιστα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Βοΐου σήμερα την 2^η του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2026** μέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **11:00π.μ** συγκεντρώθηκε σε **τακτική** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, η οποία εκλέχτηκε με την **96/2026** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίστηκε με την αριθμ. **3122/13689/14-07-2026** απόφαση Δημάρχου αντίστοιχα, ύστερα από την αριθμ. **19747/28-09-2026** γραπτή Πρόσκληση του Προέδρου η οποία δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου, απευθύνθηκε και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε - κατά περίπτωση - χωριστά σε καθένα μέλος της Επιτροπής, σύμφωνα με τα άρθρα 139 παρ. 1 και 142 παρ. 1 του ν. 5314/2026, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Χρήστος Ζευκλής, Πρόεδρος
2. Γκέσου Πολυξένη (Αναπληρωματικό μέλος)
3. Νικολαΐδου Ευανθία
4. Τζιούφας Ιωσήφ
5. Τζακόπουλος Παναγιώτης
6. Καραμπατζιάς Μιχαήλ
7. Παπαγούσιας Θωμάς

ΑΠΟΝΤΑ

Ουδείς

ενώ στην τήρηση των πρακτικών ήταν ο υπάλληλος του Δήμου Βασίλειος Γκααραγκούνης, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα για συζήτηση:

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων ο Πρόεδρος είπε ότι έχει προκύψει το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, η συζήτηση του οποίου θα πρέπει να προηγηθεί των τακτικών θεμάτων:

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Την 9η Οκτωβρίου 1980 απεβίωσε ο Αλέξανδρος Καρούτας, ο οποίος γεννήθηκε το έτος 1916 στον Πεντάλοφο Κοζάνης. Πριν από το θάνατό του συντάξε διαθήκη με την οποία εγκατέστησε κληρονόμο του τη σύζυγό του Καλλιθέα. Μέρος της περιουσίας του αφορούσε ακίνητό του, το οποίο βρίσκεται στο Τσοτύλι. Η χήρα του εκλιπόντος, με Πράξη Δωρεάς Εν Ζωή και εκτελώντας επιθυμία του διαθέτη, δώρισε το ακίνητο στο Γυμνάσιο Τσοτυλίου και με την προϋπόθεση όπως από τα έσοδα αυτού να φοιτούν στο Γυμνάσιο άποροι αλλά καλοί μαθητές της περιοχής Βοΐου. Το υπόψη ακίνητο βρίσκεται σε οικοπέδο έκτασης 212,20 τ.μ. στο Ο.Τ. 21 Τσοτυλίου και αποτελείται από δύο ισόγεια καταστήματα 72,00 τ.μ. και 139,40 τ.μ., ένα γραφείο στον 1ο όροφο εμβαδού 72,80 τ.μ., ξενώνα 1ου ορόφου 139,40 τ.μ. και ξενώνα 2ου ορόφου συνολικής επιφάνειας 139,40 τ.μ.

Η περιουσία αυτή, γνωστή και ως 'Κληροδότημα Καρούτα', συνέχισε ο Πρόεδρος, αποτελεί, αποτελεί, κατά τα αναφερόμενα στην παραγρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4182/2013, Κεφάλαιο

Αυτοτελούς Διαχείρισης. Σχετική με το θέμα εξάλλου είναι και η αριθμ. 76/2004 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με την οποία τα Κεφάλαια Αυτοτελούς Διαχείρισης αποτελούν υποτελή ιδρύματα (χωρίς νομική δηλαδή προσωπικότητα).

Τα Κεφάλαια Αυτοτελούς Διαχείρισης, ενημέρωσε ο Πρόεδρος, σύμφωνα με το άρθρο 59 του ίδιου ως άνω Νόμου, υποχρεούνται μεταξύ άλλων και στην υποβολή ετήσιου ισολογισμού - απολογισμού.

Για το Όργανο δε το οποίο έχει σήμερα τη νόμιμη αρμοδιότητα έκδοσης Πράξεων Διαχείρισης Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής: τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2539/1997 στις οποίες αναφέρεται ότι 'στην περίπτωση που το κληροδότημα αποτελεί κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης τις πράξεις διαχείρισης εκδίδει η δημοτική επιτροπή μετά από σύμφωνη γνώμη του τοπικού συμβουλίου', την Αιτιολογική Έκθεση του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης») στο Κεφάλαιο Δ του Γενικού Μέρους της οποίας και στην ενότητα Οικονομική Επιτροπή αναφέρεται ότι 'η Δημοτική Επιτροπή μετονομάζεται σε Οικονομική', την παράγρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 3852/2010 στην οποία αναφέρεται ότι 'τα τοπικά διαμερίσματα που ορίζονται στο άρθρο 2 του Κ.Δ.Κ. μετονομάζονται σε τοπικές ή δημοτικές κοινότητες ανάλογα, τις αριθμ. 41/71351/14.12.2010 και 4009 (75241/10) 30.03.2011 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Α. & ΗΛ.Δ. και τέλος την αριθμ. 433/2013 Γνωμοδότηση του Α' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους στην οποία αναφέρεται ότι 'ο αντίστοιχος Ο.Τ.Α. έχει τόσο την κυριότητα, όσο και τη διαχείριση της καταλειπόμενης υπέρ σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης κοινωφελούς περιουσίας'. Από τις διατάξεις αυτές, είπε ο Πρόεδρος, συμπεραίνεται ότι η αρμοδιότητα της κατάρτισης του απολογισμού του θέματος ανήκει στην Οικονομική Επιτροπή.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη **δημοτική επιτροπή**. Η δημοτική επιτροπή από την 1.1.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, η οποία καταργείται.

Αμέσως μετά έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα απολογιστικά στοιχεία του Κληροδοτήματος Καρούτα για το έτος 2025 και έδωσε διευκρινιστικές απαντήσεις σε ερωτήματα, τα οποία του τέθηκαν.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Το άρθρο 138 Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής).
3. Την αριθμ. 18604/1979 διαθήκη του αποβιώσαντος την 9η Οκτωβρίου 1980 Αλέξανδρου Καρούτα του Παναγιώτη, η οποία συντάχτηκε ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοξίας Δημητρίου Σουλή - Νιάου στις 11.10.1979 και δημοσιεύτηκε από το Πρωτοδικείο Αθηνών με το 22929/80 Πρακτικό της 6ης Νοεμβρίου 1980.
4. Την αριθμ. 4353/09.05.1984 Πράξη Δωρεάς Εν Ζωή ακινήτου της Καλλιθέας (Θεούλας) χας Αλέξανδρου Καρούτα το γένος Μιλτιάδη και Αναστασίας Κυριακίδου προς το Γυμνάσιο Τσοτυλίου.
5. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 'Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, - Πρόγραμμα «Καλλικράτης»' (Φ.Ε.Κ. 87Α'/2010).
6. Την υποχρέωση κατάρτισης και υποβολής απολογισμού - ισολογισμού οικονομικού έτους 2025 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης γνωστού και ως 'Κληροδότημα Καρούτα'.
7. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4182/2013 'Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις' (ΦΕΚ 185Α'/2013), σε συνδυασμό με τις όμοιες της παραγρ. 7 του άρθρου 59 καθώς και των άρθρων 1 και 2 του ίδιου Νόμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2539/1997 'συγκρότηση της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης' (ΦΕΚ 244Α'/04.12.1997).
9. Το Κεφάλαιο Δ του Γενικού Μέρους της Αιτιολογικής Έκθεσης του Ν. 3852/2010 και τις αριθμ. 41/71351/14.12.2010 και 4009(75241/10)/30.03.2011 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Α. & ΗΛ.Δ. καθώς και το άρθρο 2 του ίδιου νόμου.
10. Την αριθμ. 79/71377/20.12.2007 ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
11. Την αριθμ. 433/2013 Γνωμοδότηση του Α' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
12. Την αριθμ. 1097083/1275/Α0006/17.10.2001 κοινή υπουργική απόφαση υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης - Οικονομικών 'μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων' (ΦΕΚ 1425Β'/22.10.2001).
13. Το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) στο οποίο προστίθεται άρθρο 74Α παρ.1 του Ν.3852/10 (αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής) όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23).
14. Τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΙΑ' του Ν.4727/2020 (Α' 184), περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος «Διαύγεια» και

ύστερα από διαλογική συζήτηση, **ομόφωνα**

α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Α) Καταρτίζει τον απολογισμό - ισολογισμό οικονομικού έτους 2025 του Κληροδοτήματος Αλέξανδρου και Καλλιθέας Καρούτα, όπως αυτοί είναι καταχωρημένοι στους επισυναπτόμενους Πίνακες:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΚΑΡΟΥΤΑ	
ΕΤΟΣ 2024	
Α. ΕΣΟΔΑ	2025
Περιγραφή	
Χρηματικό Υπόλοιπο 2024	41.729,37
Ενοίκια	8.439,78
Ενοίκια ΠΟΕ	0,00
Τόκοι	6,39
Σύνολο Εσόδων	50.175,54
Β. ΕΞΟΔΑ	2025
Περιγραφή	
ΕΝΦΙΑ	1.009,16
Φόρος Τόκων	0,96
Τραπεζικά έξοδα	5,50
Φόροι - τέλη - χαρτόσημα	433,73
Αμοιβές τρίτων (Πιστοπ. Εκτιμητής - Δικηγ.)	2.457,95
Σύνολο Εξόδων	3.907,30
Χρηματικό Υπόλοιπο 31/12/2025	46.268,24

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2025	Ποσά προηγούμεν ης χρήσης 2024	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2025	Ποσά προηγούμεν ης χρήσης 2024
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ:					
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΤΣΟΓΥΑΙ ΚΟΖΑΝΗ	122.539,17	122.539,17	ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	122.539,17	122.539,17
	122.539,17	122.539,17	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ		
			Β. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ - ΟΦΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ		
			ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	46.268,24	41.729,37
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				46.268,24	41.729,37
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΦΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	46.268,24	41.729,37			
	46.268,24	41.729,37			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)	168.807,41	164.268,54	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β)	168.807,41	164.268,54

Β) Η έγκριση του απολογισμού - ισολογισμού εντάσσεται στις αρμοδιότητες του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

Γ) Η ανάθεση της τήρησης πλήρους φακέλου του θέματος σε υπάλληλο του Δήμου εντάσσεται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου.

Δ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Ιστοσελίδα του Δήμου και να αναρτηθεί στο 'Πρόγραμμα Διαύγεια' του Διαδικτύου.

Αριθμός Απόφασης: 256/2026

Αφού τελείωσαν τα θέματα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφηκε αυτό το Πρακτικό.

Ακολουθούν υπογραφές

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ