Ιωάννινα, 06/11/2026

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΝΑΚΗ» καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν προσφορά για την ενοικίαση ενός υπογείου χώρου, χρονικής διάρκειας τριών (3) ετών, ιδιοκτησίας του Ιδρύματος που βρίσκεται στα Ιωάννινα και στην οδό Μελετίου Γεωγράφου αριθμ. 53, ήτοι:

Υπόγειος χώρος (κάτωθεν των γραφείων του Ιδρύματος), εμβαδού 37,67 τ.μ., αποτελούμενο από δυο (2) μικρότερους χώρους που επικοινωνούν μεταξύ τους με στενή δίοδο.

ΑΚΙΝΗΤΟ	ΕΜΒΑΔΟΥ	ΤΙΜΗΜΑ ΒΑΣΗΣ	ΕΓΓΥΗΣΗ
Υπόγειος χώρος	37,67 τ.μ.	80€	80€

Ο ενδιαφερόμενος θα αναλάβει να εκτελέσει με αποκλειστικά δική του δαπάνη και ευθύνη όλες τις απαραίτητες εργασίες, ώστε το μίσθιο να καταστεί κατάλληλο για τη χρήση την οποία θα το μισθώσει.

Απαγορεύεται αυστηρά η αποθήκευση και εγκατάσταση προϊόντων – υλικών που μπορεί να επηρεάσουν ή να επιδράσουν στην ασφάλεια του κτηρίου και την δημόσια υγεία των ενοίκων και εργαζομένων σε όλη την οικοδομή (γραφεία Δ.Σ, διαμερίσματα κλπ).

ΟΡΟΙ:

1. Η εγγύηση επιστρέφεται στους διαγωνιζόμενους πλην του ανακηρυσσόμενου ως πλειοδότη στον οποίο επιστρέφεται μετά τη λήξη μισθώσεως αμέσως μόλις εκκαθαριστούν οι λογαριασμοί που βαρύνουν το μισθωτή.
2. Σε περίπτωση ανάδειξης μισθωτή, αυτός θα υπογράψει το μισθωτήριο συμβόλαιο εντός (10) ημερών από της προς τούτο προσκλήσεώς του.
3. Ο τελευταίος πλειοδότης αν δε διαμένει στο τόπο διενέργειας του διαγωνισμού, οφείλει να δηλώσει προφορικώς αντίκλητο διαμένοντα στο τόπο της δημοπρασίας προς τον οποίο κοινοποιείται το αποτέλεσμα αυτού.
4. Ο υπόγειος χώρος ενοικιάζεται στην κατάσταση που είναι.
5. Ο μισθωτής υπόκειται σε έξωση κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας «περί αποδόσεως της χρήσεως του μισθίου», για καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος και για κάθε παράβαση των όρων του μισθωτηρίου συμβολαίου οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις.
6. Ο μισθωτής υποχρεούται ένα μήνα προ της λήξεως της μισθώσεως να επιτρέπει σε νέους υποψήφιους μισθωτές την επίσκεψη στο ακίνητο επί δίωρο ημερησίως.
7. Οι προσφορές θα κατατίθενται σε σφραγισμένο (κλειστό) φάκελο στην Γραμματεία του Ιδρύματος : Μελ. Γεωγράφου 53 στα Ιωάννινα , Τ.Κ. 45333 με την ένδειξη : Οικονομική προσφορά για τη μίσθωση διαμερίσματος ιδιοκτησίας του Ιδρύματος «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΑΚΗΣ και ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΝΑΚΗ» .
8. Τελική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών, ύστερα από τη δημοσίευση επί είκοσι(20) τουλάχιστον ημέρες σχετικής ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για την ευρύτερη δυνατή δημοσιότητα .

9. Αφού γίνει γνωστό το περιεχόμενο κάθε προσφοράς , στην περίπτωση, που έχουν υποβληθεί προσφορές με το ίδιο τίμημα , οι ενδιαφερόμενοι έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν επιτόπου εκείνη τη στιγμή βελτιωμένη προσφορά. Ακολούθως το Δ.Σ. του Ιδρύματος θα αναδείξει ως μισθωτή τον έχοντα προσφέρει το υψηλότερο μίσθωμα και με τους πλέον συμφέροντες λοιπούς όρους εκμίσθωσης για το Ίδρυμα.
10. Πληροφορίες για τη διαδικασία κατάθεσης προσφορών καθώς και αναλυτικοί όροι της προκηρύξεως παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 9.00π.μ - 13.00μ.μ στα γραφεία του Ιδρύματος (αρμόδια υπάλληλος κ. Πριοβόλου Μαρία στο τηλ. 2651-313608).

Για το Δ.Σ. του Ιδρύματος

Ο Πρόεδρος

Λάμπρος Καραγιώργος

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΑΚΗΣ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ
ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ 2009
ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΠ. ΝΑΚΗ

Ο Γραμματέας

Δημήτριος Ζώης