Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.12 11:47:25 EEST
Reason:
Location: Athens

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **17/2026** Πρακτικό Συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βοΐου

Αριθμός Απόφασης: 255/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Κατάρτιση Απολογισμού – Ισολογισμού έτους 2025 Κληροδοτήματος Ι. Τσιόλια.»

Στη Σιάτιστα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Βοΐου σήμερα την **2α** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2026** μέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **11:00π.μ** συγκεντρώθηκε σε **τακτική** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, η οποία εκλέχτηκε με την **96/2026** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίστηκε με την αριθμ. **3122/13689/14-07-2026** απόφαση Δημάρχου αντίστοιχα, ύστερα από την αριθμ. **19747/28-09-2026** γραπτή Πρόσκληση του Προέδρου η οποία δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου, απευθύνθηκε και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε - κατά περίπτωση - χωριστά σε καθένα μέλος της Επιτροπής, σύμφωνα με τα άρθρα 139 παρ. 1 και 142 παρ. 1 του ν. 5314/2026, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΑ	**ΑΠΟΝΤΑ**
1. Χρήστος Ζευκλής, Πρόεδρος	Ουδείς
2. Γκέσου Πολυξένη (Αναπληρωματικό μέλος)	
3. Νικολαΐδου Ευανθία	
4. Τζιούφας Ιωσήφ	
5. Τζακόπουλος Παναγιώτης	
6. Καραμπατζιάς Μιχαήλ	
7. Παπαγούσιας Θωμάς	

ενώ στην τήρηση των πρακτικών ήταν ο υπάλληλος του Δήμου Βασίλειος Γκαραγκούνης, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα για συζήτηση:

.....

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων ο Πρόεδρος είπε ότι έχει προκύψει το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, η συζήτηση του οποίου θα πρέπει να προηγηθεί των τακτικών θεμάτων:

.....

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Κατά το έτος 1968 απεβίωσε Ιωάννης Τσιόλιας του Θεοδώρου, ο οποίος κατάγονταν από το Κριμήνι Κοζάνης. Πριν από το θάνατό του συντάχτηκε η διαθήκη του, η οποία και δημοσιεύτηκε από το Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης. Στη διαθήκη, μεταξύ άλλων, αναφέρεται ότι ο διαθέτης ορίζει και εγκαθιστά κληρονόμο τη σύζυγό του και ύστερα από το θάνατο της συζύγου του την κοινότητα Κριμηνίου Κοζάνης υπό τους εξής όρους: την τέλεση ετήσιου Μνημόσυνου, την προμήθεια γραφικής ύλης για άπορους μαθητές και την εκτέλεση καλλωπιστικών έργων εντός του χωριού.
Κατά το έτος 2008, είπε ο Πρόεδρος, με απόφαση του Εφετείου Αθηνών τροποποιήθηκε η απόφαση του διαθέτη διότι δεν μπορούσε να πραγματοποιηθεί κατά το μεγαλύτερο μέρος της (αγορά γραφικής ύλης και βιβλίων).
Η ακίνητη περιουσία που βρέθηκε μετά το θάνατο του διαθέτη, είπε ο Πρόεδρος, ήταν ένα ακίνητο επί της συμβολής των οδών Καρόλου Ντηλ και Αγίας Θεοδώρας στη Θεσσαλονίκη το οποίο, μετά την οικοδόμησή του, αποτελούνταν από τρία γραφεία (δυο στον 1ο και ένα στον 4ο όροφο) και δύο διαμερίσματα στον 5ο όροφο.

Η πρώην κοινότητα Κριμηνίου, σημείωσε ο Πρόεδρος, η οποία από 01.01.1999 - 31.12.2010 ήταν τοπικό διαμέρισμα του πρώην Δήμου Τσοτυλίου και από 01.01.2011 αποτελεί τοπική κοινότητα της Δημοτικής Ενότητας Τσοτυλίου του Δήμου Βοΐου, με απόφασή της αποδέχτηκε την κληρονομιά.
Όπως προκύπτει από τα παραπάνω, συνέχισε ο Πρόεδρος, η υπόψη περιουσία διατέθηκε για κοινωφελή σκοπό. Επειδή δε στη διαθήκη δεν καθορίζεται ειδικότερος τρόπος διοίκησης η περιουσία αυτή, γνωστή και ως 'Κληροδότημα Ιωάννη Τσιόλια', αποτελεί, κατά τα αναφερόμενα στην παραγρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4182/2013, Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης. Σχετική με το θέμα εξάλλου είναι και η αριθμ. 76/2004 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με την οποία τα Κεφάλαια Αυτοτελούς Διαχείρισης αποτελούν υποτελή ιδρύματα (χωρίς νομική δηλαδή προσωπικότητα).
Τα Κεφάλαια Αυτοτελούς Διαχείρισης, ενημέρωσε ο Πρόεδρος, σύμφωνα με το άρθρο 59 του ίδιου ως άνω Νόμου, υποχρεούνται μεταξύ άλλων και στην υποβολή ετήσιου ισολογισμού - απολογισμού.
Για το Όργανο δε το οποίο έχει σήμερα τη νόμιμη αρμοδιότητα έκδοσης Πράξεων Διαχείρισης Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής: τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2539/1997 στις οποίες αναφέρεται ότι 'στην περίπτωση που το κληροδότημα αποτελεί κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης τις πράξεις διαχείρισης εκδίδει η δημαρχιακή επιτροπή μετά από σύμφωνη γνώμη του τοπικού συμβουλίου', την Αιτιολογική Έκθεση του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης») στο Κεφάλαιο Δ του Γενικού Μέρους της οποίας και στην ενότητα Οικονομική Επιτροπή αναφέρεται ότι 'η Δημαρχιακή Επιτροπή μετονομάζεται σε Οικονομική', την παράγρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 3852/2010 στην οποία αναφέρεται ότι 'τα τοπικά διαμερίσματα που ορίζονται στο άρθρο 2 του Κ.Δ.Κ. μετονομάζονται σε τοπικές ή δημοτικές κοινότητες ανάλογα, τις αριθμ. 41/71351/14.12.2010 και 4009 (75241/10) 30.03.2011 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ.Α. & ΗΛ.Δ. και τέλος την αριθμ. 433/2013 Γνωμοδότηση του Α΄ Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους στην οποία αναφέρεται ότι 'ο αντίστοιχος Ο.Τ.Α. έχει τόσο την κυριότητα, όσο και τη διαχείριση της καταλειπόμενης υπέρ σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης κοινωφελούς περιουσίας ….'. Από τις διατάξεις αυτές, είπε ο Πρόεδρος, συμπεραίνεται ότι η αρμοδιότητα της κατάρτισης του απολογισμού του θέματος ανήκει στην Οικονομική Επιτροπή.
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη **δημοτική επιτροπή**. Η δημοτική επιτροπή από την 1.1.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, η οποία καταργείται.
Αμέσως μετά έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα απολογιστικά στοιχεία του Κληροδοτήματος Τσιόλια για το έτος 2025 και έδωσε διευκρινιστικές απαντήσεις σε ερωτήματα, τα οποία του τέθηκαν.
Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Το άρθρο 138 Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-06-2026) (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής).
3. Την αριθμ. 6505/1964 διαθήκη, του αποβιώσαντος την 4η Ιουνίου 1968 Ιωάννη Τσιόλια του Θεοδώρου, η οποία συντάχτηκε ενώπιον του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργίου Λάμπρου Μαγγιώρη στις 12.02.1964 και δημοσιεύτηκε από το Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με το 563ο/24.08.1968 Πρακτικό.
4. Την αριθμ. 5028/08.06.1970 'δήλωση αποδοχής κληρονομιάς' η οποία συντάχτηκε, ενώπιον της συμβολαιογράφου Ανασελίτσης Φανής Φόρη η οποία και μεταγράφηκε αυθημερόν στον ΚΑ΄ Τόμο των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ανασελίτσης και με Αριθμό Πράξης 111.

5. Την αριθμ. 119/1985 απόφαση της πρώην κοινότητας Κριμηνίου Κοζάνης δυνάμει της οποίας συντάχτηκε, ενώπιον της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Αικατερίνης Βαλσαμούδη - Καλλιγκάτση, η αριθμ. 36201/20.12.1988 'διανομή επί κοινού περιουσίας κλπ' η οποία και μεταγράφηκε την 7η Μαρτίου 1979 στον 1525ο Τόμο των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης και με Αριθμό Πράξης 261.
6. Την αριθμ. 1291/2008 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και την αριθμ. 1064730/4370/Α0011/17.06.2009 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών - Οικονομίας & Οικονομικών 'καθορισμός ειδικότερων όρων και λεπτομερειών επωφελέστερης διάθεσης του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης Ιωάννη Τσιόλια του Θεοδώρου'.
7. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 'Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα «Καλλικράτης»' (Φ.Ε.Κ. 87Α΄/2010).
8. Την υποχρέωση κατάρτισης και υποβολής απολογισμού - ισολογισμού έτους 2025 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης γνωστού και ως 'Κληροδότημα Ιωάννη Τσιόλια'.
9. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4182/2013 'Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις' (ΦΕΚ 185Α΄/2013), σε συνδυασμό με τις όμοιες της παραγρ. 7 του άρθρου 59 καθώς και των άρθρων 1 και 2 του ίδιου Νόμου.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2539/1997 'συγκρότηση της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης' (ΦΕΚ 244Α΄/04.12.1997).
11. Το Κεφάλαιο Δ του Γενικού Μέρους της Αιτιολογικής Έκθεσης του Ν. 3852/2010 και τις αριθμ. 41/71351/14.12.2010 και 4009(75241/10)/30.03.2011 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ.Α. & ΗΛ.Δ. καθώς και το άρθρο 2 του ίδιου νόμου.
12. Την αριθμ. 79/71377/20.12.2007 ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
13. Την αριθμ. 433/2013 Γνωμοδότηση του Α΄ Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
14. Την αριθμ. 1097083/1275/Α0006/17.10.2001 κοινή υπουργική απόφαση υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης - Οικονομικών 'μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων' (ΦΕΚ 1425Β΄/22.10.2001).
15. Το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) στο οποίο προστίθεται άρθρο 74Α παρ.1 του Ν.3852/10 (αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής) όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23).
16. Τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΙΑ' του Ν.4727/2020 (Α' 184), περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος «Διαύγεια» και

ύστερα από διαλογική συζήτηση, **ομόφωνα**

α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Α) Καταρτίζει τον απολογισμό - ισολογισμό οικονομικού έτους 2025 του Κληροδοτήματος Ιωάννη Τσιόλια, το οποίο αποτελεί Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, όπως αυτοί είναι καταχωρημένοι στους επισυναπτόμενους Πίνακες:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Ι. ΤΣΙΟΛΙΑ ΕΤΟΥΣ 2025	
Α. ΕΣΟΔΑ	**2025**
Περιγραφή	
Χρηματικό Υπόλοιπο έτους 2024	**71.966,02**
Ενοίκια	17.341,31
Ενοίκια ΠΟΕ	6.650,00

Εγγύηση	0,00
Τόκοι Κληρ/τος Τσιόλια	11,66
Σύνολο Εσόδων	**95.968,99**
Β. ΕΞΟΔΑ	**2025**
Περιγραφή	
Εξυπηρέτηση σκοπού	1.119,71
Τραπεζικά Έξοδα	6,50
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΤΡΙΤΩΝ (Κονόχρηστα ΠΟΕ)	3.153,00
Απόδοση κρατήσεων - φόρων	122,53
Φόρος Τόκων	1,75
ΕΝΦΙΑ	2.505,15
Σύνολο Εξόδων	6.908,64
Χρηματικό Υπόλοιπο 31/12/2025	**89.060,35**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2025	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2024	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2025	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2024
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΚΑΡΟΛΟΥ ΝΤΗΛ 25 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	407.387,77	407.387,77	ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	407.387,77	407.387,77
			ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ		
	407.387,77	407.387,77	Β. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ - ΟΨΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ		
			ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	89.060,35	71.966,02
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				89.060,35	71.966,02
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	89.060,35	71.966,02			
	89.060,35	71.966,02			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)	496.448,12	479.353,79	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β)	496.448,12	479.353,79

Β) Η έγκριση του απολογισμού - ισολογισμού εντάσσεται στις αρμοδιότητες του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

Γ) Η ανάθεση της τήρησης πλήρους φακέλου του θέματος σε υπάλληλο του Δήμου εντάσσεται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου.

Δ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Ιστοσελίδα του Δήμου και να αναρτηθεί στο 'Πρόγραμμα Διαύγεια' του Διαδικτύου .

Αριθμός Απόφασης: 255/2026

.....

Αφού τελείωσαν τα θέματα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφτηκε αυτό το Πρακτικό.

Ακολουθούν υπογραφές

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**