Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.05 08:33:20 EET
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ**
**ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**
**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**
**Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**
Ταχ. Δ/νση: Μ. Κοτοπούλη 62
Τ.Κ. 454 45 Ιωάννινα
Πληροφορίες: Ηλίας Γεωργιάδης
Τηλ.2651088158
Ιστοσελίδα : www.e-dm.gov.gr
Email: igeorg@e-dm.gov.gr
dklir@e-dm.gov.gr

**Ιωάννινα 5 Νοεμβρίου 2026**
**Αριθμ. Πρωτ:41977**

**ΠΡΟΣ :** Κληροδότημα «Ζαμπέτας Γκαβέτσα»
Π. Ιωακείμ Γ΄ 10
45221 Ιωάννινα
Email: gir.zosimadon@gmail.com

**ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης Διαχειριστικού έτους 2027 του Κληροδοτήματος «Ζαμπέτας Γκαβέτσα».**

**ΑΠΟΦΑΣΗ**
**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**
**ΗΠΕΙΡΟΥ– ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2503/97 (ΦΕΚ 107/Α΄ ) « Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»
2. Τις διατάξεις του ν.2647/1998 (ΦΕΚ237/Α) « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ,ως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ141/2010(ΦΕΚ 234/Α’) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν.4270/2014 "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 143/28-6-2014).
6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/15(ΦΕΚ47/Α’) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του ν.4368/16 (ΦΕΚ21/Α) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
8. Τις διατάξεις του Β.Δ. 20/22-12-1939 (ΦΕΚ 552/τ.Α’ /20-22/12/1939), «Περί του τρόπου καταρτίσεως και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».
9. Τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 82 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Ά), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την υπ’ αριθμ. πρωτ.ΔΚΠ1040933 ΕΞ2014/6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του ν.4182/2013».
11. Το με αριθμ. πρωτ.ΔΚΠΒ0003380ΕΞ2016/24-2-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα την εφαρμογή διατάξεων των άρθρων 65 και 66 ν.4182/2013.

12. Την με αριθ. πρωτ. 40281/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 901/Υ.Ο.Δ.Δ./22-07-2025) περί «Αποδοχή παραίτησης του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου από τη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και διορισμός του στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».
13. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α 1080663/1462/Α0006/08-10-2002 (ΦΕΚ 1330/τ.Β΄/11-10-2002) των Υφυπουργών Οικονομίας & Οικονομικών - Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ηπείρου, σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
14. Την από 20-07-1867 Δημόσια διαθήκη της Ζαμπέτας Γκαβέτσα, η οποία δημοσιεύτηκε με το αριθμ.97/11-12-1933 πρακτικό συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και καταχωρήθηκε στο βιβλίο «Αρχεία Εθνικών Ευεργετών» (μέρος Α΄ - Τεύχος Γ΄).
15. Το με αριθμ.πρωτ.9/25-02-2022 έγγραφο του Κληροδοτήματος με συνημμένη την έκθεση του ορκωτού ελεγκτή.
16. Το με αριθμ.1871/18-11-2022 πρακτικό της Εφοροεπιτροπείας των Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνων, που έλαβε αριθμ.εισερχ.πρωτ.152010/22-12-2022 στην Υπηρεσία μας, με τα συνημμένα του.
17. Το με αριθμ.πρωτ.4350/30-01-2023 έγγραφό μας «Περί των οικονομικών εκκρεμοτήτων Κληροδοτημάτων προς και από τα Αγαθοεργά Καταστήματα Ιωαννίνων».
18. Το με αριθμ.πρωτ.2/21-09-2026 έγγραφο του Κληροδοτήματος «Ζαμπέτας Γκαβέτσα» με το οποίο μας διαβίβασε για έγκριση τον προϋπολογισμό διαχ. Έτους 2027 καθώς και το υπ' αριθμ.33/07-09-2026 πρακτικό της Διαχειριστικής Επιτροπής με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός 2027.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχειριστικού έτους 2027 του Κληροδοτήματος «Ζαμπέτας Γκαβέτσα» με τις ακόλουθες τροποποιήσεις, παρατηρήσεις και προϋποθέσεις:

| **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2027 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Α/Α** | **ΕΣΟΔΑ** | **ΠΟΣΟ** | **Α/Α** | **ΕΞΟΔΑ** | **ΠΟΣΟ** |
| 1. | Μισθώματα από κατάστημα και βοηθητικό χώρο οδού Αβέρωφ 26$^{Β}$ & 26$^{Γ}$ | 13.000,00 | **Α.** | **ΕΞΟΔΑ ΜΗΤΡΩΟΥ-ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ** | |
| 2. | Μισθώματα από κατάστημα οδού Αβέρωφ 26$^{Α}$ | 12.000,00 | 1. | Παρακράτηση 5‰, βάσει του άρθρου 65 του Ν.4182/13 , ετών 2013-2027 | 1.800,00 |
| 3. | Μισθώματα από κατάστημα οδού Μητροπόλεως 6 (κενό) | 3.600,00 | **Β.** | **ΔΑΠΑΝΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ-ΔΙΑΦΟΡΑ** | |
| 4. | Τόκοι καταθέσεων | 20,88 | 1. | Γραφική ύλη -μηχανογράφηση | 200,00 |
| | | | 2. | Δικαστικά – νομικά έξοδα | 3.000,00 |
| | | | 3. | Έξοδα μισθώσεως ακινήτων | 500,00 |
| | | | 4. | Έξοδα διαχείρισης | 600,00 |
| | | | 5. | Διάφορα- απρόβλεπτα | 1.000,00 |
| | | | **Γ.** | **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ** | |
| | | | 1. | Επισκευές ακινήτων | 20.000,00 |
| | | | 2. | Ασφάλιση ακινήτων | 600,00 |
| | | | **Δ.** | **ΦΟΡΟΙ** | |
| | | | 1. | Φόρος εισοδήματος 2026 | 3.000,00 |
| | | | 2. | ΕΝ.Φ.Ι.Α έτους 2027 | 2.500,00 |
| | | | **Ε.** | **ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΩΝ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ** | |
| | | | 1. | Ι.Ν. Αγ. Αθανασίου Μητροπόλεως | 3.000,00 |
| | | | 2. | Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Αρχιμανδρειού | 3.000,00 |
| | | | 3. | Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Μπονίλας | 600,00 |
| | | | 4. | Ι.Ν. Αγ. Νικολάου Αγοράς | 600,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 5. | Ι.Ν. Αγ. Αικατερίνης | 600,00 |
| | | | 6. | Εφημέριο Ι.Ν. Αγ. Αικατερίνης | 50,00 |
| | | | 7. | Εφημέριο Ι.Ν. Αγ. Νικολάου Κοπάνων | 50,00 |
| | | | 8. | Εφημέριο Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Μπονίλας | 50,00 |
| | | | 9. | Τέλεση μνημόσυνου | 200,00 |
| **Σύνολο εσόδων** | | **28.620,88€** | **Σύνολο εξόδων** | | **41.350,00€** |
| **Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης** | | **43.185,00€** | **Αποθεματικό** | | **121.650,00€** |
| **Επιστροφή ταμειακής διευκόλυνσης από τα Αγαθοεργά καταστήματα Ιωαννίνων.** | | **27.100,00€** | | | |
| **Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26[Β] (σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή). Εκκρεμεί δικαστική απόφαση.** | | **64.094,12€** | | | |
| **Γενικό σύνολο** | | **163.000,00€** | **Γενικό σύνολο** | | **163.000,00€** |

Ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2027 όπως εγκρίνεται:

| | |
|---|---|
| **Σύνολο από έσοδα χρήσης :** | **28.620,88€** |
| **Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων :** | **43.185,00€** |
| **Επιστροφή ταμειακής διευκόλυνσης από τα Αγαθοεργά καταστήματα Ιωαννίνων.** | **27.100,00€** |
| **Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26[Β] (σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή). Εκκρεμεί δικαστική απόφαση.** | **64.094,12€** |
| **Σύνολο εσόδων :** | **163.000,00€** |
| **Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης :** | **41.350,00€** |
| **Προβλεπόμενο Πλεόνασμα :** | **121.650,00€** |
| **Σύνολο :** | **163.000,00€** |

1. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφετειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.
2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του ν.4182/2013 *«2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»*
3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 *«προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων,*

*όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»*

4. Η ανάθεση και η εκτέλεση έργων ανοικοδόμησης, ανακαίνισης, επισκευής και συντήρησης ακινήτων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρον45 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ185/Α΄/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τα εγκεκριμένα ποσά επί των έργων αυτών είναι ενδεικτικά. Αν μετά την έγκρισή τους από το αρμόδιο εκ του σκοπού Υπουργείο αυτά διαμορφωθούν διαφορετικά τότε θα πρέπει να αναμορφωθούν αντιστοίχως τα ποσά του προϋπολογισμού . Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες**.**
5. Αμοιβές μηχανικών, δικηγόρων, συμβολαιογράφων, οικονομικών ελεγκτών κλπ. θα καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 παρ.2 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν.4261/2014 εκτός κι αν αφορά περιπτώσεις σύμβασης παροχής υπηρεσιών (άρθρο 48 του ν.4182/2013).
6. Η διάθεση της πίστωσης που αφορά χορήγηση υποτροφιών θα γίνει κατόπιν ειδικότερης έγκρισής μας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56 παρ.3 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α/10-09-2013).
7. Η εκποίηση και η εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με τα άρθρα 58,42 και 24 του ν. 4182/2013(ΦΕΚ 185/Α/10-9-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών θα συνάπτονται σύμφωνα με το άρθρο 48 του ν.4182/2013 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 171 του ν.4261/2014 (ΦΕΚ 107 /Α/5-5-2014) αναλόγως προϋπολογισμού.
9. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013).
10. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013)
11. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «*2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»*

**Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (www.e-dm.gov.gr) Υπηρεσίες προς – Πολίτες – Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**
**ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ**